



شماره: ۶۰۰/۴۱۷۳

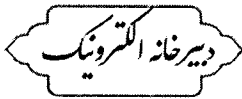
تاریخ: ۱۴۰۱/۰۱/۳۰

پیوست: دارد

جمهوری اسلامی ایران

وزارت راه و شهرسازی

اداره کل راه و شهرسازی خراسان جنوبی



فرماندار محترم شهرستان بیرجند

فرماندار محترم شهرستان فردوس

فرماندار محترم شهرستان سرایان

فرماندار محترم شهرستان خوسف

سلام علیکم

فرماندار محترم شهرستان فاین

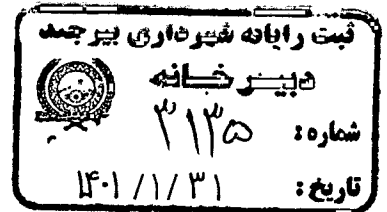
فرماندار محترم شهرستان بشرویه

فرماندار محترم شهرستان نهبندان

احتراماً؛ به پیوست یک نسخه از آگهی فراخوان عمومی متقاضیان تسهیلات نوسازی مسکن در محلات هدف بازآفرینی شهری به حضور ارسال می گردد خواهشمند است دستور فرمائید با توجه به زمان اندک باقی مانده نسبت به اطلاع رسانی مطلوب از هر طریق ممکن اقدام لازم را معمول فرمایند./

وحید داعی

مدیر کل



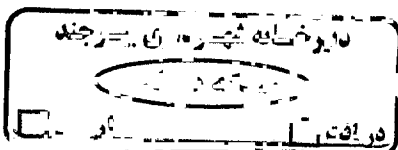
رونوشت :

- مدیر کل محترم دفتر مدیر عامل و روابط عمومی شرکت بازآفرینی شهری ایران بازگشت به نامه شماره ۲۷۹/۰۱۲/ص ۱۴۰۱ جهت استحضار

- شهرداران محترم بیرجند، قاین، فردوس، بشرویه، نهبندان، خوسف، سرایان جهت استحضار و اقدام مشابه

- رؤسای محترم ادارات راه و شهرسازی قاین، فردوس، بشرویه، نهبندان، خوسف، سرایان جهت اطلاع و نصب پلاکارت و بنر در محدوده محلات هدف، مساجد و حسینیه ها و کانال های خبر رسانی شهرستان و ارائه گزارش به این اداره کل.

- رئیس محترم اداره ارتباطات و اطلاع رسانی اداره کل جهت اطلاع و اقدام لازم با عنایت به نامه شماره ۲۷۹/۰۱۲/ص ۱۴۰۱



فراخوان عمومی متقاضیان تسهیلات نوسازی مسکن در محلات هدف بازآفرینی شهری

اداره کل راه و شهرسازی استان (شرکت بازآفرینی شهری ایران) در نظر دارد از محل منابع تبصره ۱۸ قانون بودجه سال ۱۴۰۰ نسبت به پرداخت تسهیلات ویژه و با شرایط جدید به کلیه سازندگان، انبوه سازان و متقاضیان نوسازی و احداث مسکن در بافت فرسوده، تاریخی، سکونتگاه های غیر رسمی اقدام نماید. مالکین و صاحبان این پروژه ها با دارا بودن پروانه ساخت و حداقل ۱۰ درصد پیشرفت کار و امکان ترهین سند زمین پروژه می توانند حداکثر ظرف مدت یک هفته پس از درج آگهی با مراجعه به سامانه ثبت نام تسهیلات نوسازی مردمی به آدرس اینترنتی facility.udrc.ir از تسهیلات مشارکت مدنی ارزان قیمت بانکی برای دوران ساخت به شرح ذیل برخوردار شوند.

مجموع	منابع با نرخ رایج		منابع ارزان قیمت		شهرهای دارای محدوده و محلات هدف بازآفرینی شهری استان
	مبلغ (میلیون ریال)	نرخ (درصد)	مبلغ (میلیون ریال)	نرخ (درصد)	
۳۵۰۰	۵۰۰	۱۸	۳۰۰۰	۹/۵	بیرجند---قاین- بشرویه---فردوس--- سرایان---نهبندان---خوسف

سایر امتیازات و مشوقها:

- پرداخت تسهیلات کمک و ودیعه اسکان موقت به مبلغ ۴۵۰ میلیون ریال و با نرخ سود ۴ درصد و بازپرداخت ۳۶ ماهه
- تخفیف هزینه های صدور پروانه ساختمانی از سوی شهرداریها