



قرارداد اجاره

ماده ۱- موجر: شهرداری بیرجند

به نمایندگی آقای مهدی بهترین در سمت شهردار بیرجند به آدرس: بیرجند - میدان ابوذر - شهرداری مرکزی - تلفن ۳۱۸۳۰۱۰۲
باشناسه ملی ۱۴۰۰۰۳۰۳۱۶۰ و کد اقتصادی ۴۱۱۳۶۸۶۷۸۶۷۵ و کد پستی ۹۷۱۶۶۱۴۱۱۹

ماده ۲- متاجر شرکت مخابرات منطقه خراسان جنوبی به شناسه ملی ۱۰۳۶۴۷۲۹۰ و کد پستی ۲۷۱۸۶۴۳۶۷۹

به نمایندگی آقای اسماعیل میری مدیر منطقه و خانم فهیمه یوسفی مدیر مالی و پشتیبانی مخابرات منطقه خراسان جنوبی به
آدرس بیرجند - خیابان پاسداران - میدان جانبازان - شرکت مخابرات منطقه خراسان جنوبی تلفن ۳۲۴۳۰۶۰۶

ماده ۳- مورد اجاره:

واگذاری منافع عرصه زمینهای واقع در اماکن مشروحه در ماده ۴ قرارداد به مدت یکسال شمسی براساس درخواست شماره
۸۸۴۰۹۲ مورخ ۱۴۰۲/۶/۱۴ شرکت مخابرات و تبصره یک ماده ۸ تعرفه بهای خدمات سال ۱۴۰۲ مصوب شورای اسلامی شهر
بیرجند.

تبصره ۱: مستاجر متعهد می شود پس از انقضای مدت قرارداد، در صورت عدم توافق از ناحیه موجر، و با اعلام موجرنسبت به تخلیه
مورد اجاره و تحویل عین مستاجره به موجر اقدام نماید.

ماده ۴- مبلغ و مدت اجاره: مستند به تبصره یک ماده ۸ تعرفه بهای خدمات سال ۱۴۰۲ مصوب شورای اسلامی شهر بیرجند و نظریه کارشناسی
کارشناس رسمی دادگستری بشرح ذیل

۱- زمین واقع در پارک دکتر گنجی به مساحت تقریبی ۵۰ متر مربع با اجاره ماهیانه ۴۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال از تاریخ ۱۴۰۲/۷/۱ لغایت ۱۴۰۲/۷/۱

۲- زمین واقع در پارک پامچال به مساحت تقریبی ۵۰ متر مربع با اجاره ماهیانه ۳۷.۰۰۰.۰۰۰ ریال از تاریخ ۱۴۰۲/۷/۱ لغایت ۱۴۰۲/۷/۱

۳- زمین واقع در پارک صدف (الهام) به مساحت تقریبی ۵۰ متر مربع با اجاره ماهیانه ۴۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال از تاریخ ۱۴۰۲/۷/۱ لغایت ۱۴۰۲/۷/۱

۴- زمین واقع در پارک شقایق به مساحت تقریبی ۵۰ متر مربع با اجاره ماهیانه ۳۳.۰۰۰.۰۰۰ ریال از تاریخ ۱۴۰۲/۷/۱ لغایت ۱۴۰۲/۷/۱

۵- زمین واقع در پارک بهارستان (معصومیه) به مساحت تقریبی ۵۰ متر مربع با اجاره ماهیانه ۳۳.۰۰۰.۰۰۰ ریال از تاریخ ۱۴۰۲/۷/۱ لغایت

۱۴۰۲/۷/۱