

شماره: ۱۲۳۲۲  
تاریخ: ۱۴۰۳/۴/۱۱

وزارت کشور  
استانداری خراسان جنوبی  
شهرداری بیرجند



## قرارداد خرید

### ماده ۱ - مشخصات طرفین:

این قرارداد در چارچوب معاملات متوسط برابر آیین نامه معاملات شهرداری تهران (تسری به مراکز استانها) به استناد درخواست شماره ۳۵۷۴ مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۰۵ از محل تأمین اعتبار ردیف ۱۵۲ بودجه سال ۱۴۰۳ و طبق صورتجلسه اخذ شده از سامانه تدارکات الکترونیک دولت به شماره نیاز ۱۱۰۳۰۰۵۳۶۱۰۰۰۰۸ مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۱۹ بین شهرداری بیرجند به شناسه ملی ۱۴۰۰۳۰۳۱۶۰ به نمایندگی آقای مهدی بهترین شهردار بیرجند به آدرس بیرجند میدان ابوزر که منبع خریدار نامیده می شود از یک طرف شرکت فرا سرد به شماره ثبت ۶۸۶۹۰ و شناسه ملی ۱۰۱۰۱۱۳۶۳۱۳ به نمایندگی آقای امیر سعید تقی زاده دلونی به کد ملی: ۰۰۳۹۲۴۳۷۷۱ در سمت مدیر عامل که منبع فروشنده نامیده می شود به آدرس: تهران - میدان توحید - خیابان پرچم - پلاک ۶۵ از طرف دیگر به شرح زیر منعقد می گردد.

### ماده ۲ - موضوع قرارداد:

عبارت از خرید یک دستگاه یخساز قالبی ۲/۵ تنی، مطابق مشخصات ذیل:

- مجهز به ۸۰ قالب یخ ۸ کیلو گرم ساخته شده از ورق کالوآنیزه ۱/۵ میلیمتر - وان اصلی ورق استنلس استیل ۲ میلیمتر - روکش کلی از ورق استنلس استیل ۰/۸ میلیمتر - درب وان چوب نراد خارجی - وان آب گرم استنلس ۲ میلیمتر - کمپرسور به قدرت ۱۵hp

### ماده ۳ - مدت و محل اجرای قرارداد:

۳-۱ - مدت قرارداد ۴۵/چهل و پنج روز از تاریخ دریافت پیش پرداخت می باشد.

۳-۲ - محل تحویل دستگاه درب کارخانه فروشنده می باشد.

### ماده ۴ - مبلغ قرارداد و نحوه پرداخت:

۴-۱ - مبلغ قرارداد ۱۰/۱۷۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (ده میلیارد و یکصد و هفتاد میلیون ریال) بدیهی است پرداخت ۹۰ درصد مبلغ قرارداد پس از تحویل دستگاه و تایید ناظر/ناظرین و اصاله دستگاه برابر مشخصات تعیین شده در قالب صورتجلسه تحویل همزمان با تحویل دستگاه یخ ساز خواهد بود. ۱۰ درصد الباقی پس از تست و راه اندازی دستگاه در محل مورد نظر خریدار و تایید ناظر یا ناظرین پرداخت خواهد شد.

۴-۲ - پرداخت مالیات بر ارزش افزوده منوط به ارائه مدارک گواهی نامه ثبت نام ارزش افزوده از سوی فروشنده به خریدار می باشد. در غیر این صورت خریدار هیچگونه مسئولیتی در قبال پرداخت آن نخواهد داشت.

۴-۳ - خریدار مجاز خواهد بود تا سقف ۲۵٪ مبلغ قرارداد را به عنوان پیش پرداخت در قبال اخذ ضمانتنامه بانکی معتبر به فروشنده بپردازد. ضمانت نامه مذکور هنگام تحویل دستگاه و تایید ناظر و کسر مبلغ پیش پرداخت از صورت وضعیت عودت خواهد شد.   
خان

شماره: ۱۲۳۲۲  
تاریخ: ۱۴۰۳/۴/۱۱

وزارت کشور  
استانداری خراسان جنوبی  
شهرداری بیرجند



۲-۲- هزینه بارگیری دستگاه در کارخانه برعهده فروشنده و حمل و نقل تا مقصد به عهده خریدار میباشد.  
۲-۳- به این قرارداد هیچ گونه کسورات تعلق نمیگیرد.

#### ماده ۵- تعهدات و تکالیف فروشنده:

- ۱- فروشنده متعهد می‌گردد دستگاه یخ ساز را مطابق با مشخصات فنی ذکر شده و بصورت نو به خریدار تحویل نماید. ناظر مکلف به بررسی و تدقیق دستگاه مربوطه، با موضوع قرارداد می‌باشد.
- ۲- فروشنده به هیچ عنوان مجاز به تغییر مشخصات دستگاه یخ ساز نمی‌باشد.
- ۳- فروشنده موظف است نمایندگی‌های مجاز و فعال جهت ارائه خدمات گارانتی و پس از فروش را کتباً به خریدار معرفی نماید.
- ۴- فروشنده با انعقاد این قرارداد اقرار نمود که در تهیه پیشنهاد قیمت، همه عوامل موثر اقتصادی، بازرگانی و غیره را در نظر گرفته و هیچ موردی باقی نمانده است که بعداً در مورد آن استناد به عدم آگاهی خود نماید و بعداً از هیچ بابت حق اعتراض ندارد.
- ۵- فروشنده با انعقاد این قرارداد متعهد به قبول شروط و تکالیف تعیین شده در این قرارداد توسط خریدار می‌باشد و پس از ارائه پیشنهاد، هیچگونه عذری از طرف فروشنده پذیرفتنی نخواهد بود.
- ۶- خریدار هیچگونه تعهدی در قبال تغییرات ارزی و واردات تجهیزات نداشته و فروشنده با در نظر گرفتن جمیع جهات می‌بایست نسبت به ارائه پیشنهاد قیمت و انعقاد قرارداد نموده است.
- ۷- خریدار مختار خواهد بود تا سقف ۲۵ درصد مبلغ اولیه قرارداد را افزایش یا کاهش دهد. و فروشنده از این بابت حق هیچگونه افزایش نخواهد داشت. و بدین سبب ضمانت نامه حسن انجام تعهدات فروشنده نیز اصلاح خواهد شد.
- ۸- فروشنده موظف است نسبت به ۱۸ ماه گارانتی و ۳ سال خدمات پس از فروش دستگاه یخ ساز اقدام نماید. شروع دوره گارانتی از تاریخ صورتجلسه تحویل توسط ناظر/ناظرین لحاظ خواهد شد.
- ۹- در خلال مدت گارانتی هرگونه، نقص و خرابی دستگاه یخ ساز میبایست باید توسط فروشنده به صورت رایگان جبران و رفع گردد.
- ۱۰- تشخیص نوع نقص و نیاز داشتن به تعویض در اختیار خریدار می‌باشد و فروشنده حق اعتراضی را ندارد.
- ۱۱- فروشنده می‌بایست استانداردهای لازم و مرتبط با موضوع قرارداد را رعایت نماید.
- ۱۲- رعایت ماده ۵ قانون حداکثر استفاده از توان تولیدی و خدماتی کشور و حمایت از کالای ایرانی توسط فروشنده الزامی می‌باشد.

#### ماده ۶- ناظر:

سازمان مدیریت آرماستان شهر بیرجند به عنوان ناظر معرفی می‌گردد. بدیهی است کلیه امور اعم از تحویل، تأییدیه صحت و اصاله دستگاه یخ ساز می‌باشد.

#### ماده ۷- تضمین انجام تعهدات:

- ۱- فروشنده یک فقره ضمانتنامه بانکی حسن انجام تعهدات به شماره ۱۱۲۲۶۵۳۲-۵-۸۳۲۰-۲۲۷ مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۳۰ از بانک پاسارگاد شعبه آزادی تهران به مبلغ ۱/۰۱۷/۰۰۰/۰۰۰ بابت تضمین حسن انجام تعهدات از فروشنده اخذ و تحویل امور مالی شهرداری گردید. تا در صورتی که فروشنده از اجرای تعهدات خود که در این قرارداد ذکر شده است، استنکاف ورزد و یا خسارتی به خریدار وارد آید ضمانتنامه موصوف بدون مراجعه به مراجع قضایی و به صرف یک اظهارنامه به ذینفعی شهرداری وصول گردد. بدیهی است فروشنده در این خصوص هیچگونه حق اعتراضی نخواهد داشت. لازم به ذکر است ضمانتنامه مذکور پس از گذشت اتمام دوره گارانتی و تأیید ناظر مسترد خواهد شد.

شماره: ۱۲۳۲۲  
تاریخ: ۱۴۰۳ / ۴ / ۱۱

وزارت کشور  
استانداری خراسان جنوبی  
شهرداری بیرجند



#### ماده ۸- هزایم:

به ازاء هر روز تأخیر غیرمجاز ، ۱/ یک درصد به عنوان جریمه محاسبه و از مطالبات و یا ضمانتنامه‌های فروشنده کسر خواهد شد.

#### ماده ۹- موارد فسخ قرارداد:

در موارد زیر ، این قرارداد از طرف خریدار بدون تشریفات اداری وبدون مراجعه به مراجع قضایی و به صرف یک اظهارنامه قابل فسخ می‌باشد و خریدار اختیار دارد ضمن فسخ قرارداد نسبت به ضبط ضمانت نامه حسن انجام تعهدات فروشنده به نفع شهرداری بیرجند اقدام نماید و فروشنده به موجب این قرارداد حق هرگونه ادعا و اعتراضی را از خود سلب می‌نماید:

۱. انحلال و یا ورشکستگی شرکت فروشنده.
۲. احراز ناتوانی فروشنده در اجرای موضوع قرارداد.
۳. تأخیر غیر مجاز در اجرای قرارداد بیش از یک سوم مدت اولیه قرارداد.
۴. تخلف در اجرای هر یک از مفاد قرارداد و عدم توجه به اخطار کتبی ۷ روزه خریدار.
۵. انتقال موضوع قرارداد به غیر توسط فروشنده.
۶. هرگاه ثابت شود که فروشنده به منظور تحصیل قرارداد به متصدیان مربوط حق‌العمل یا پاداش یا تحفه یا هدایائی اعم از نقدی یا جنسی داده است و آنان و یا واسطه‌های آنان را در منافع خود سهیم کرده باشد.
۷. فروشنده مشمول قانون منع مداخله کارمندان در معاملات دولتی مصوب ۲۲ دی‌ماه ۱۳۳۷ شمسی شود.
۸. عدم انطباق دستگاه خریداری شده با مشخصات استعلامی از ناحیه حوزه کارپردازی شهرداری

#### ماده ۱۰- مل اختلاف:

در صورت بروز اختلاف در تعبیر و تفسیر مفاد قرارداد ، چنانچه طرفین نتوانند موضوع اختلاف را از راه مصالحه و مکاتبه رفع نمایند موضوع اختلاف به کمیسیون ماده ۳۸ آیین‌نامه معاملات شهرداری تهران ۵۵/۱/۲۵ (تسری به مراکز استان‌ها) و رأی صادره برای طرفین لازم‌الاجرا خواهد بود.

تبصره: فروشنده ملزم است تا حل اختلاف، تعهداتی را که به موجب این قرارداد به عهده دارد اجرا نماید.

#### ماده ۱۱- سایر مقررات:

قوانین حاکم بر این قرارداد مقررات و مصوبات جاری و معتبر جمهوری اسلامی ایران و آئین‌نامه معاملات شهرداری تهران (تسری به مراکز استان‌ها) خواهد بود.

#### ماده ۱۲- ممنوعیت‌های قانونی:

فروشنده اقرار نمود که مشمول قانون منع مداخله کارکنان دولت در معاملات دولتی مصوب دی‌ماه ۱۳۳۷ نمی‌باشند و انعقاد قرارداد به منزله اقرار عدم مشمول قانون تلقی شده و در صورت اثبات خلاف آن مسئولیت عواقب آن فروشنده خواهد بود از اینرو خریدار مختار خواهد بود ضمن ضبط ضمانتنامه‌های مربوطه ، مطابق قوانین و مقررات برخورد لازم معمول نماید.

شهرت  
شهرت  
شهرت

شماره: ۱۲۳۲۲  
تاریخ: ۱۴۰۳/۴/۱۱

وزارت کشور  
استانداری خراسان جنوبی  
شهرداری بیرجند



**ماده ۱۳ - اقامتگاه قانونی:**

اقامتگاه طرفین همان است که در ماده یک این قرارداد قید شده است و در صورت تغییر اقامتگاه هر یک از طرفین ملزم هستند کتباً موضوع را به طرف مقابل اطلاع دهند و در غیر این صورت کلیه ابلاغات و مکاتبات به آدرس‌های فوق ابلاغ قانونی تلقی می‌گردد.

**ماده ۱۴ - نسخ قرارداد:**

این قرارداد در ۱۴ ماده، ۴ نسخه که هر یک حکم واحد داشته، تنظیم شده و به امضاء طرفین قرارداد رسیده و از تاریخ امضاء و مبادله معتبر بوده و طرفین متعهد به اجرای کلیه مفاد آن می‌باشند.

فریدار: شهرداری بیرجند  
مهدی بهترین - شهردار بیرجند

فروشنده: شرکت ذرا سرد  
امیر سعید تقی زاده دولتی - مدیر عامل