



ISO 9001  
Registered Firm  
GMC IMQ

وزارت کشور  
استانداری خراسان جنوبی  
شهرداری بیرجند

شماره: ۳۴۲۰۶  
تاریخ: ۱۴۰۳/۱۰/۱۰

## قرارداد

### ماده یک: مشخصات طرفین:

این قرارداد به استناد صور تجلیسه کمیسیون مناقصه شهرداری بیرجند به شماره ۳۲۲۸۲ مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۲۹ و از محل تأمین اعتبار سازمان مدیریت آرمسترانگ های شهرداری بیرجند، بین شهرداری بیرجند به شناسه ملی ۱۴۰۰۳۰۳۱۶۰ به نمایندگی آقای مهدی بهترین شهردار بیرجند به آدرس: بیرون ابودر که منبعد کارفرما نامیده می شود از یک طرف و شرکت تعاونی خدمات بهداشتی درمانی سلامت فجر بیرجند به شماره ثبت ۲۸۹۲ و شناسه ملی ۱۰۳۶۰۴۵۸۴۰ به نمایندگی خانم مریم مینوی در سمت نایب رئیس هیأت مدیره با کد ملی ۵۲۳۹۴۰۴۴۲۹ که منبعد پیمانکار نامیده می شود به آدرس: بیرجند، خیابان مدرس، نبش مدرس ۶۶، ساختمان صدف، تلفکس: ۳۲۴۶۴۰۹۶، کد پستی: ۹۷۱۸۶۱۴۴۹۵، تلفن همراه: ۰۹۱۵۱۶۱۳۶۲۲ از طرف دیگر به شرح زیر منعقد می گردد.

### ماده دو: موضوع قرارداد:

موضوع قرارداد عبارت است از: ارائه خدمات متوفیان برای سازمان مدیریت آرمسترانگ های شهرداری بیرجند.

شامل: تغییل، تکفین، تدفین، امور شرعی و مذهبی اموات، پذیرایی جلسات ترحیم و آبدارخانه و انجام امور خدماتی، نظافتی، فضای سبز، تأسیسات و عمرانی آرمسترانگ وغیره طبق شرایط و شرح خدمات پیوست به صورت حجمی.

### ماده سه: مدت قرارداد:

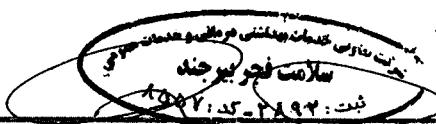
مدت قرارداد از تاریخ ۱۴۰۳/۱۰/۰۱ به مدت یک سال کامل شمسی می باشد و در صورت رضایت از عملکرد پیمانکار با تشخیص کارفرما یک سال دیگر قابل تمدید خواهد بود.

### ماده چهار: محدوده ارائه خدمات قرارداد:

محدوده آرمسترانگ های شهر بیرجند.

### ماده پنجم: مبلغ قرارداد

۱. مبلغ قرارداد برای انجام کامل موضوع قرارداد ماهیانه (تا پایان سال ۱۴۰۳) مبلغ ۴۳۳۱/۸۴۲/۱۵۶ ریال (چهار میلیارد و سیصد و سی و یک میلیون و هشتصد و چهل و دو هزار و صد و پنجاه و شش ریال) براساس آنالیز قیمت پیوست می باشد. بدینهی است کلیه پرداخت ها پس از ارائه صورت وضعیت ماهیانه، تأیید ناظر شهرداری (سازمان مدیریت آرمسترانگ های شهرداری



بیرجند - میدان ابودر شهرداری شهرکرد



بیرجند) و کسر کسورات قانونی از محل اعتبارات جاری سازمان مدیریت آرامستان‌های شهرداری بیرجند صورت خواهد پذیرفت.

۲. در راستای اجرای مفاد تصویب‌نامه شماره ۸۴۵۱۵/ت ۱۳۸۴/۱۲/۱۵ هیأت وزیران جهت پرداخت حقوق و مزایای کارکنان حساب جاری مشترکی به نام نماینده پیمانکار (با معرفی کتبی توسط پیمانکار) و نماینده کارفرما در یکی از شعب بانک (به تشخیص و تعین کارفرما) افتتاح گردد.

#### تبصره ۱: حساب بانکی جهت واریز حق مدیریت، خالص حقوق و مزایا، بیمه و مالیات افرادی که جهت اجرای موضوع

قرارداد برابر جدول پرسنل در محدوده پیمان توسط پیمانکار به کارگزارده شده باشند می‌باشد.

#### تبصره ۲: برداشت از این حساب به ترتیب ذیل خواهد بود:

صدور یک فقره چک در وجه بانک عامل جهت پرداخت خالص حقوق و مزایای افراد تبصره یک صدور یک فقره چک در وجه سازمان تأمین اجتماعی بابت ۳۰٪ ارقام ناخالص مشمول (بیمه سهم کارگر و کارفرما) صدور یک فقره چک در وجه سازمان امور مالیاتی بابت مالیات حقوق و دستمزد (در صورت مشمول شدن) صدور یک فقره چک در وجه پیمانکار بابت پرداخت حق مدیریت ماهیانه (در صورت رضایت کارفرما)

۳. از هر صورت وضعیت پیمانکار معادل ۱۰ درصد سپرده حسن انجام کارکنسر و به حساب مربوطه واریز می‌گردد و پس از اتمام هر سال از قرارداد، در صورت رضایت کارفرما و ارائه مفاصصحساب از ادارات مربوطه و کارگران تحت پوشش خود و رضایت کارفرما به پیمانکار مسترد خواهد شد.

۴. تا پایان سال ۱۴۰۳ صورت وضعیت‌ها براساس مبلغ فوق به پیمانکار پرداخت می‌گردد و طی این مدت هیچگونه تعدیل به پیمانکار تعلق نمی‌گیرد و پس از پایان سال ۱۴۰۳ از ابتدای هر سال شمسی درصد تعديل توسط کمیته کارشناسی مشکل از معاونت توسعه مدیریت و منابع، معاونت خدمات شهری، مدیر سازمان آرامستان، مدیر مالی سازمان آرامستان، مدیریت مالی شهرداری، مدیریت منابع انسانی و اداره قراردادها براساس تغییرات قیمتی حاصل از مصوبات وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی و یا شورای عالی کار آن هم صرفاً تغییراتی که در حقوق و مزایای کارگری تعیین و ابلاغ و اعمال می‌گردد. این نرخ مورد تأیید پیمانکار خواهد بود و حق هیچگونه اعتراضی نسبت به آن نخواهد داشت.

۵. پیمانکار تعهد می‌نماید توان مالی پرداخت حداقل دو ماه مبلغ ماهیانه قرارداد بدون پرداخت از سوی کارفرما را دارا باشد.

(در صورت عدم توانایی شهرداری مبنی بر پرداخت)



وزارت کشور

۳۴۹۰۴ : شماره

استانداری خراسان جنوپی

شهرداری بیرجند

تاریخ: ۱۵.۰۱.۲۰۲۳

۶. پرداخت مالیات بر ارزش افزوده منوط به ارائه مدارک گواهی نامه ثبت نام ارزش افزوده از سوی پیمانکار به کارفرما می باشد در غیر این صورت کارفرما هیچگونه مسئولیتی در قبال پرداخت آن نخواهد داشت. بدیهی است ملاک پرداخت مبلغ مالیات بر ارزش افزوده، تاریخ ارائه گواهی فوق می باشد و قبل از آن به کارفرما ارتباط نخواهد داشت.

۷. پیمانکار موظف است در پایان مدت قرارداد و هم زمان با تسویه حساب نسبت به ارائه مفاصی حساب از ارگان‌های ذیربط اقدام نماید و نتیجه را به شهرداری گزارش دهد.

۸. در صورت لزوم و به تشخیص کارفرما و یا تخلف پیمانکار در پرداخت مطالبات قانونی کارگران، شهرداری (سازمان مدیریت آرامستان‌ها) می‌تواند نسبت به پرداخت حق و حقوق کارگران طبق لیست اعلامی از سوی پیمانکار پس از بررسی اقدام نماید و پیمانکار حق هیچگونه اعتراضی نخواهد داشت. بدینه است در صورت تخلف پیمانکار در این زمینه ۱۵٪ جریمه به مبالغ فوق اضافه و از مطالبات و تضمینات پیمانکار کسر خواهد شد.

<sup>۹</sup> پیمانکار موظف است لیست‌های حقوق و اضافه کار و غیره هر ماه که به تأیید بانک و سازمان تأمین اجتماعی و غیره رسیده باشد به ناظر ارائه نماید.

۱۰. محل کار پرسنل شرکت توسط کارفرما به شرکت ابلاغ می‌شود و اولویت با نیروهای شاغل فعلی (با متوسط دو فرزند و ۷ سال سنوات) خواهد بود.

۱۱. پیمانکار مکلف است در صورت بیماری، مرخصی و یا غیبت نیرو نسبت به جایگزینی وی اقدام نماید و از این جهت هزینه‌ای از طرف کارفرما پرداخت نخواهد شد.

۱۲. در صورت دستور کتبی کارفرما مبنی بر پرداخت وجوه نقدی یا غیرنقدی مازاد بر حقوق فوق الذکر به کارگران پیمانکار اقدام و هزینه آن جداگانه به پیمانکار پرداخت خواهد شد.

۱۳. بانک عامل جهت افتتاح حساب و پرداخت‌ها توسط شهرداری (سازمان مدیریت آرامستان‌ها) تعین و به پیمانکار ابلاغ خواهد شد. که پیمانکار مکلف به افتتاح حساب نزد بانک معرفی شده از ناحیه کارفرما می‌باشد که کلیه پرداخت‌ها به پرسنل و غیره از این محل خواهد بود.

<sup>۱۴</sup> پیش‌پرداخت به این قرارداد تعلق نمی‌گیرد.

۱۵. در صورت عدم تعیین جانشین کارکنان و یا ایجاد رکود در کار مشمول جرمیه و برابر فرم‌های پیوست جرائم محاسبه و کسر خواهد گردید.

۱۶. پرداخت اضافه کار، جمعه کاری، تعطیل کاری و شب کاری صرفاً براساس کار انجام شده مطابق مقررات و مورد تأیید مدیر سازمان آرامستان های شهرداری صورت خواهد پذیرفت و ماهیانه پس از تأیید ناظر در صورت وضعیت ها اعمال و پرداخت خواهد گردید.

**تبصره ۱:** پیمانکار موظف است لیست‌های حقوق و اضافه کار و غیره هر ماه که به تأیید بانک، سازمان تأمین اجتماعی و غیره سندی باشد ممکن است در ماه بعد به سازمان ارائه نماید.



وزارت کشور

استانداری خراسان جنوبی

شهرداری بیرجند

شماره: ۳۴۲۵۴

تاریخ: ۱۴۰۳ / ۱۰ / ۳۰



ماده ششم: تعهدات پیمانکار

۱. پیمانکار ملزم به پرداخت کلیه حق و حقوقات قانونی تمامی پرسنل خود براساس آخرین قوانین و بخشنامه های وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی و بیمه تأمین اجتماعی خواهد بود و شهرداری در این خصوص هیچگونه مسئولیتی بر عهده نخواهد داشت.
۲. پیمانکار مکلف است جهت انجام حجم موضوع قرارداد نسبت به بکارگیری نیروی کارگری مطابق تعداد و شرایط مندرج در شرح خدمات اقدام نماید به گونه ای که انجام امورات محوله مورد تأیید دستگاه نظارت انجام شود اقدام نماید.
۳. در صورت عدم بکارگیری نیروهای لازم فنی و ماهر در رابطه با موارد فوق توسط پیمانکار و ایجاد نقص در خدمات مطابق جدول جرایم توسط دستگاه نظارت جریمه محاسبه و از صورت وضعیت ماهانه کسر خواهد شد.
۴. رعایت کلیه نکات اینمی، بهداشتی و دستورالعمل های مربوطه در این زمینه و تأمین مواد بهداشتی، ماسک و ضد عفونی برای نیروها و در انجام موضوع قرارداد الزامی می باشد.
۵. پیمانکار می بایست حداکثر تا سوم هر ماه نسبت به پرداخت حقوق پرسنل زیر مجموعه خود بدون در نظر گرفتن پرداخت ها از سوی شهرداری اقدام نماید. در غیر این صورت به ازاء هر روز تأخیر در پرداخت صورت وضعیت معادل یک در هزار از مبلغ همان صورت وضعیت به عنوان جریمه کسر خواهد شد میزان تأخیر بیشتر از سی روز مشمول فسخ قرارداد خواهد شد.
۶. مسئولیت بروز هرگونه حادثه در حین مدت قرارداد برای شخص پیمانکار، کارگران پیمانکار و یا شهروندان به عهده پیمانکار خواهد بود. بدیهی است در این راستا پیمانکار موظف به بیمه مسئولیت و حوادث با هزینه خود خواهد بود.
۷. پیمانکار موظف است نسبت به توجیه و آموزش های لازم و آشنایی آنان با نوع کار به جهت جلوگیری از حوادث احتمالی نیروهای تحت امر خود اقدام نماید و شهرداری در این زمینه هیچگونه مسئولیتی نخواهد داشت.
۸. کلیه امکانات طی صورتجلسه ای در ابتدا و یا حین قرارداد تحویل پیمانکار می گردد. بدیهی است در پایان مدت قرارداد مطابق صورتجلسه از پیمانکار تحویل گرفته خواهد شد در صورت بروز خسارت به این تجهیزات پیمانکار موظف است نسبت به رفع آنها اقدام در غیر این صورت خسارات از محل مطالبات و یا تضامین وی به اضافه ۱۵ درصد جریمه کسر خواهد شد. تشخیص نوع خرابی هر کدام از امکانات تحویلی به عهده کارفرما و حوزه های مربوط اعم از مدیریت حراست، حوزه اموال، امور ماشین آلات و تأسیسات شهرداری و این نظر برای طرفین قطعی می باشد.
۹. پیمانکار موظف است در ابتدای قرارداد نسبت به معرفی نیروهای خود به کارفرما اقدام نماید (ارسال یک نسخه فرم تکمیل شده درخواست کار پرسنل به شرکت) و پس از تأیید کارفرما (اداره حراست و منابع انسانی) نسبت به بکارگیری آنها اقدام نماید. بدیهی است در طول مدت قرارداد در صورت عدم رضایت کارفرما از عملکرد هر یک از نیروها و اعلام موضوع به



پیمانکار، پیمانکار می باشد سریعاً نسبت به جایگزین نمودن یک نیروی مناسب بجای نیروی مذکور حد اکثر ظرف مدت یک ماه اقدام نماید.

**تبصره:** جایگزین نمودن نیروی جدید نباید خلالی در موضوع قرارداد ایجاد کند.

۱. در راستای جلوگیری از تعارض منافع به کارگیری نیرو توسط شرکت پیمانکار تحت هر عنوان (اصلی یا جایگزین وغیره) مرتبط با موضوع قرارداد از تاریخ این قرارداد من بعد از بین فرزندان مدیران ارشد شهرداری شامل اعضای شورای اسلامی شهر، شهردار، معاونین، مدیران مناطق، رؤسای سازمان های وابسته، ناظرین قرارداد و مسئولین حوزه قراردادها و همچنین کارکنان شاغل در حوزه مربوطه منوع می باشد (به عنوان مثال شرکت امکان به کارگیری نیرو از بین فرزندان کارکنان سازمان مدیریت آرستان ها را جهت اشتغال در این قرارداد را نخواهد داشت)

۱۱. پیمانکار موظف است نسبت به تهیه لباس کار مناسب و کارت شناسایی با آرم شرکت برای نیروهای خود اقدام نماید و در صورت افزایش قیمت های چگونه عذری قابل پذیرش نخواهد بود.

۱۲. شهرداری در اثر سهل انگاری و یا قصور یا عدم اجرای به موقع و صحیح عملیات توسط پیمانکار، نسبت به اعمال جریمه در فرم های روزانه و کسر از صورت وضعیت اقدام می نماید.

**تبصره:** تشخیص کارفرما در تخلف پیمانکار و تعیین جریمه، نافذ است و به هیچ وجه قابل اعتراض از طرف پیمانکار نخواهد بود. در این صورت هرگونه ادعای پیمانکار نسبت به تشخیص کارفرما از نظر اساسی تخلف بلا اثر خواهد بود.

۱۳. پیمانکار موظف به تشکیل پرونده منضم به مدارکی اعم از تصویر کارت ملی یا شناسنامه، آدرس محل سکونت، تلفن تماس، مدرک تحصیلی، گواهی عدم سوء پیشینه، گواهینامه راهنمایی و رانندگی، کارت پایان خدمت و ایثارگری جهت کلیه نیروها بوده و می باشد به اداره حراست شهرداری و سازمان مدیریت آرستان های شهرداری بیرجند ارائه نماید. مسئولیت ارائه اطلاعات نادرست یا خلاف واقع در خصوص نیروها بر عهده پیمانکار خواهد بود.

۱۴. پیمانکار مکلف است نیروهای خود را که جهت انجام موضوع این قرارداد می باشند، نسبت به ظاهری آراسته و مناسب و رفتاری با احترام و ادب توجیه نماید. بدیهی است مسئولیت پاسخگویی این موضوع به عهده پیمانکار می باشد.

۱۵. در صورتی که در حین قرارداد، هر کدام از پرسنل پیمانکار به هر دلیل مشمول تبدیل وضعیت گردند حقوق و مزایای افراد تبدیل وضعیت یافته از صورت وضعیت کسر و شرکت می باشد نسبت به جایگزینی نیروهای تبدیل وضعیت یافته از محل پیغام مبلغ مدیریت کارگاه اقدام و تعهدات خود مربوط به موضوع قرارداد را به طور کامل به انجام رساند. ضمناً مسئولیت تبعات قانونی ناشی از پذیرش مدارک تحصیلی بالاتر کارکنان یا کتمان اطلاعات در خصوص کارکنان زیرمجموعه بر عهده

پیمانکار خواهد بود.

بین مذاکره های مبنای اتفاق های موقت و خدمات معهود

مالیت فتوحه بیرون

بیرجند - میان اینقدر شهرداری می ترکیب



## وزارت کشور

استانداری خراسان جنوبی

شهرداری بیرجند

شماره: ۳۶۷۰۴

تاریخ: ۱۴۰۳ / ۱۰ / ۳۰



۱۶. پیمانکار مکلف بوده حداقل یک شماره تلفن ثابت و یک شماره تلفن همراه شخصی که در طول ساعت کار کرد پاسخگو باشد جهت رفع نیازهای احتمالی به کارفرما اعلام نماید.

۱۷. حضور مستمر پیمانکار و یا نماینده رسمی وی در تمامی ساعات فعالیت نیروها در محل کار جهت انجام و پیگیری امور محوله نیروهایش الزامی بوده و مسئولیت مرخصی و پاسخگوئی مسائل مربوط به امور محوله آن با پیمانکار می باشد که با هماهنگی و تأیید سازمان مدیریت آرامستانهای شهرداری انجام خواهد شد.

۱۸. در حین مدت و بعد از اتمام مدت قرارداد کارفرما هیچگونه رابطه استخدامی فیما بین پرسنل پیمانکار و شهرداری بیرجند و سازمان مدیریت آرامستانهای شهرداری بیرجند تحت هیچ عنوان نخواهد بود و این دو مجموعه تعهدی در خصوص بکارگیری و یا استخدام نیروهای پیمانکار نخواهد داشت.

۱۹. در پایان مدت قرارداد و یا هنگام خاتمه قرارداد، پیمانکار تا زمان بکارگیری پیمانکار جدید، مکلف به ارائه خدمات موضوع قرارداد با مبلغ در قرارداد خواهد بود. بدیهی است در صورت عدم رعایت این بند شامل موارد فسخ قرارداد خواهد شد.

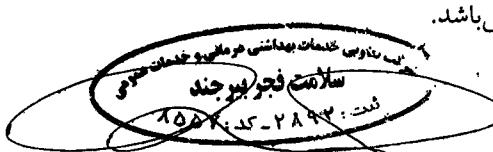
۲۰. پیمانکار جهت هماهنگی موضوع قرارداد موظف است یک نفر نماینده با تأیید اداره حراست معرفی نمایند. مسئولیت نظارت بر کارکنان موضوع قرارداد شامل: عملکرد، مرخصی، اضافه کار و غیره بر عهده نماینده شرکت و وی رابط شرکت با نماینده کارفرما خواهد بود. (حقوق و مزايا و بيمه فرد مذكور در تعهد پیمانکار بوده و کارفرما در اين خصوص مسئولیتي نخواهد داشت و حقوق فرد مذكور از محل مدیریت کارگاه پرداخت شده و شرکت حق درج نام اين فرد را با سایر کارگان نخواهد داشت).

۲۱. پیمانکار اقرار می نماید از محل پیمان بازدید به عمل آورده و به همه شرایط موجود پیمان وقوف کامل داشته و در هنگام انعقاد قرارداد حاضر، از همه عوامل مؤثر اقتصادی، بازرگانی، صنعتی و غیره اطلاع کامل دارد و هیچ موردی باقی نمانده است که بعداً در مورد آن استناد به عدم آگاهی خود نماید و بعد از آن به هیچ بابت حق اعتراض ندارد.

۲۲. پیمانکار تعهد می نماید و متعهد می شود از کلیه قوانین و مقررات مرتبط با نیروها اعم از تأمین اجتماعی، مالیات و قوانین و بخشnameهای مرتبط با موضوع قرارداد آگاهی کامل دارد و پرداخت آن به عهده پیمانکار می باشد.

۲۳. این قرارداد از هر حیث تابع قوانین جمهوری اسلامی ایران و آین نامه معاملات شهرداری تهران (تسري به مراکز استانها) نافذ می باشد.

۲۴. رعایت مقررات اداری و شیوه‌نامات اسلامی، نکات ایمنی، بهداشتی و دستورالعمل‌های مربوطه برای نیروها و در حین مدت قرارداد الزامی می باشد.



## وزارت کشور

اپستاداری خراسان جنوبی

شهرداری بیرجند

شماره: ۳۶۲۰۶

تاریخ: ۱۴۰۳/۱۰/۳۰



ISO 9001  
Registered Firm  
IMQ

۲۵. پیمانکار با امضاء این قرارداد تعهد می‌نماید از جمیع قوانین و مقررات مربوط به کار و بیمه‌های تأمین اجتماعی و حفاظت فنی و تخصصی موضوع قرارداد همچنین قوانین مربوط به مالیات‌ها و عوارض و بخشنامه‌های مرتبط با موضوع قرارداد آگاهی کامل دارد و متعهد است همه آن‌ها را رعایت کند. در هر حال مسئولیت عدم اجرای قوانین و مقررات فوق الذکر منتجه کارفرما نخواهد بود. بدیهی است رعایت آخرین قوانین اداره تعاوون، کار و رفاه اجتماعی و سازمان تأمین اجتماعی در خصوص پرداخت حقوق و دستمزد نیرو بر عهده پیمانکار می‌باشد.

۲۶. پیمانکار مکلف است فقط به درخواست‌هایی که از طرف نماینده کارفرما که متعاقباً معرفی کتبی خواهد شد و به او ابلاغ می‌شود عمل نماید و به هیچ وجه به درخواست‌های متفرقه ترتیب اثر ندهد در غیر این صورت ناظر شهرداری چنین درخواست‌هایی را تأیید نخواهد نمود و مسئولیت آن به عهده پیمانکار می‌باشد.

۲۷. کلیه اطلاعاتی که از بابت این قرارداد در اختیار پیمانکار و پرسنل وی قرار می‌گیرد محترمانه بوده و هیچ یک حق افشاء آن را تحت هیچ شرایطی ندارند. بدیهی است در صورت بروز این اتفاق و گزارش مدیریت حراست، شهرداری مختار خواهد بود نسبت به فسخ قرارداد به صورت یک طرفه و بدون مراجعت به مراجع قضایی و ضبط ضمانتنامه حسن انجام تعهدات پیمانکار و علاوه بر آن نسبت به پیگیری قانونی اقدام نماید.

۲۸. پیمانکار موظف است پس از تاریخ شروع قرارداد بالافاصله نسبت به شروع موضوع قرارداد اقدام نماید در غیر این صورت کارفرما می‌تواند قرارداد را به صورت یک طرفه بدون مراجعت به مراجع قضایی و به صرف یک فقره اظهارنامه فسخ نماید و نسبت به ضبط ضمانتنامه انجام تعهدات پیمانکار اقدام نماید.

۲۹. پیمانکار موظف به ثبت نام در سامانه ابلاغات الکترونیکی اوراق قضایی و ارائه به کارفرما می‌باشد.

۳۰. پیمانکار حق واگذاری قرارداد را کلاً و جزئی به غیر ندارد و در صورت تخطی شامل موارد فسخ قرارداد می‌گردد که در اثبات واگذاری ضمانتنامه حسن انجام تعهدات به صرف یک فقره اظهارنامه بدون مراجعت به مراجع قضایی ضبط خواهد شد.

### ماده هفت: تعهدات کارفرما

شهرداری (سازمان مدیریت آرامستان‌ها) اختیار دارد به تشخیص خود میزان معامله را تا ۲۵٪ (بیست و پنج درصد) کل معامله افزایش یا کاهش دهد که بالطبع آن مبلغ قرارداد نیز افزایش یا کاهش خواهد یافت.

### ماده هشت: تضامین

پیمانکار یک فقره ضمانتنامه بانکی حسن انجام تعهدات به شماره سپام ۰۰۱۰۵۰۳۶۳۷۵۲۱۲۰۰ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۰۳ به مبلغ ۸/۶۶۴,۰۰۰,۰۰۰ ریال بانک صادرات اسلامی خدمت شعبه شهید سردار حاج قاسم سلیمانی - کد ۱۹۰۰۱۰۵ تضمین حسن انجام

سلاسل فخر پرور بجهت  
نهاده شده از سازمان  
بهره و سود کمک  
بهره و سود کمک



## وزارت کشور

استانداری خراسان جنوبی

شهرداری بیرجند

شماره: ۳۶۷۰۶

تاریخ: ۱۴۰۳/۱۰/۳۰

ISO 9001  
Registered Firm

IMQ

تعهدات به امور مالی کارفرما تحویل، تا در صورتی که خسارتمی کارفرما و یا شهروندان وارد آید یا در صورت عدول پیمانکار از هر یک از مفاد قرارداد کارفرما به صرف یک فقره اظهارنامه نسبت به ضبط ضمانتنامه اقدام نماید و خسارات را از محل ضمانتنامه موصوف وصول نماید و پیمانکار حق هرگونه ادعا و اعتراض را از خود نزد مراجع اداری و قضایی سلب و ساقط می‌نماید.

**تبصره ۱:** ضمانتنامه مذکور در ابتدای هرسال مناسب با مبلغ ماهیانه همان سال قبل افزایش و تمدید خواهد بود.

**تبصره ۲:** این ضمانتنامه پس از اتمام مدت قرارداد و ارائه کلیه مفاصحسابها طبق مقررات و تأیید نهایی ناظر مسترد خواهد شد.

### ماده نه: ناظر

سازمان مدیریت آرامستان‌های شهرداری بیرجند از طرف کارفرما به عنوان ناظر و مسئول نظارت بر حسن اجرای کار معرفی می‌شود که ناظر، مکلف بر نظارت مستقیم بر اجرای موضوع قرارداد می‌باشد.

### ماده ده: ممنوعیت‌های قانونی

پیمانکار اقرار به عدم مشمولیت خود نسبت به قانون منع مداخله کارکنان دولت در معاملات دولتی مصوب ۱۳۳۷/۱۰/۲۳ می‌نماید. در صورت اثبات خلاف آن، پیمانکار متعهد به جبران کلیه خسارات واردہ بوده و کارفرما حق استیفاء آن را از محل مطالبات پیمانکار دارد.

### ماده یازده: اقامتگاه طرفین

نشانی مندرج در صدر قرارداد اقامتگاه قانونی طرفین محسوب گردیده و در صورت تغییر آن، هر یک از طرفین قرارداد مکلف به اعلام مراتب طرف مدت یک هفته به طرف دیگر بوده، در غیر این صورت نشانی مذکور به عنوان اقامتگاه قانونی طرفین تلقی می‌گردد.

### ماده دوازده: جرائم

جرائم مرتبط با عملکرد پیمانکار براساس فرم‌های ارزیابی توسط ناظر به شرح ذیل تهیه و در پایان هر ماه از صورت وضعیت همان ماه کسر خواهد شد. لازم به ذکر است این جرائم صرفاً مربوط به عملکرد پیمانکار موضوع قرارداد می‌باشد لذا در صورتی که هرگونه خساراتی به شهر و شهروندان یا نیروهای پیمانکار وارد آید پیمانکار شخصاً مسئول جبران خواهد بود.

الف) چنانچه نمره عملکرد پیمانکار بالای ۷۵٪ باشد جریمه کسر خواهد شد.

ب) چنانچه نمره عملکرد پیمانکار بین ۷۵٪ تا ۶۰٪ باشد ۱۰٪ مبلغ صورت وضعیت همان ماه به عنوان جریمه کسر خواهد شد.

ج) چنانچه نمره عملکرد پیمانکار بین ۶۰٪ تا ۴۰٪ باشد ۱۵٪ مبلغ صورت وضعیت همان ماه به عنوان جریمه کسر خواهد شد.

د) چنانچه نمره عملکرد پیمانکار پایین تر از ۴۰٪ باشد ۲۵٪ مبلغ کل قرارداد به عنوان جریمه کسر خواهد شد.

**تبصره ۱۱:** فرم ارزیابی عملکرد ماهانه می‌بایست قبل از اعمال و کسر از صورت وضعیت جهت اطلاع و دفاع از عملکرد به پیمانکار ارسال می‌گردد. لذا در پیمانکار مسؤول انتقالی ابتدا مراتب از طریق مذکوره با ناظر مورد بررسی قرار می‌گیرد و چنانچه سلامت فجر بیرجند



## وزارت کشاورزی

استانداری خراسان جنوبی

شهرداری بیرون چند

شماره: ۳۶۷۵۶

تاریخ: ۱۴۰۳/۱۰/۳۰



موارد رفع نگرددید مراتب به هیئت مدیره سازمان ارسال تا تصمیم گیری نهایی صورت پذیرد از اینرو تصمیم هیئت مدیره سازمان برای طرفین لازم الاجرا می باشد.

**تبصره ۲۵:** چنانچه سه ماه متوالی نمره عملکرد پیمانکار پایین تر از ۴۰٪ باشد این قرارداد شامل موارد فسخ بوده و سازمان می تواند بدون مراجعه به مراجع قضایی و یک طرفه نسبت به فسخ قرارداد و ضبط ضمانتنامه حسن انجام تعهدات و وصول خسارات احتمالی اقدام نماید.

**تبصره ۲۶:** چنانچه پیمانکار به دستورات کارفرما یا نماینده وی مبنی بر رفع نواقص و یا ایرادات احتمالی در موضوع قرارداد و در مهلت مقرر ترتیب اثری ندهد کارفرما می تواند یک طرفه نسبت به فسخ قرارداد اقدام نماید.

### ماده سیزدهم: موارد فسخ قرارداد

در موارد ذیل این قرارداد به صرف یک اظهارنامه و بدون مراجعه به مراجع قضایی صرفاً توسط کارفرما به صورت یک طرفه قابل فسخ می باشد:

۱. انحلال یا ورشکستگی پیمانکار

۲. شمول پیمانکار نسبت به قانون منع مداخله کارکنان دولت در معاملات دولتی مصوب ۱۳۳۷/۱۰/۲۲

۳. انتقال و واگذاری موضوع قرارداد به شخص ثالث بدون اخذ موافقت و اجازه کتبی کارفرما

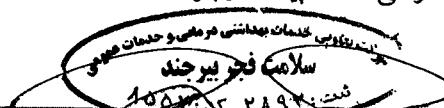
۴. عدم رعایت هر یک از مقادیر قرارداد و اختیاراتی صادره از سوی کارفرما.

۵. تأخیر در شروع موضوع قرارداد بعد از تاریخ شروع قرارداد

**تبصره:** در صورت فسخ قرارداد توسط کارفرما، کارفرما نسبت به ضبط ضمانتنامه حسن انجام تعهدات پیمانکار به صرف یک فقره اظهارنامه اقدام خواهد نمود و کار را در دست خواهد گرفت و پیمانکار حق هیچگونه اعتراضی نخواهد داشت. بدیهی است در این صورت شهرداری هیچگونه مسئولیتی در قبال تسویه حساب برای رانندگان پیمانکار نداشته و پاسخگوی رانندگان، پرسنل و غیره پیمانکار مرتبط با این قرارداد نخواهد داشت.

### ماده چهاردهم: خاتمه قرارداد

هرگاه پیش از اتمام موضوع قرارداد، کارفرما بدون آنکه تقصیری متوجه پیمانکار باشد، بنا به مصلحت خود یا عنوان و علل دیگر، تصمیم به خاتمه قرارداد بگیرد خاتمه قرارداد را با تعیین تاریخ آماده کردن محدوده برای تحويل که نباید بیشتر از ۱۵ روز باشد به پیمانکار ابلاغ می کند کارفرما کارهایی را که ناتمام ماندن آنها موجب بروز خطر یا زیان مسلم است در این ابلاغ تعیین می کند و مهلت بیشتری به پیمانکار می دهد تا پیمانکار بتواند در آن مهلت این گونه کارها را تکمیل کند و محدوده قرارداد را آماده تحويل نماید.





وزارت کشور

استانداری خراسان جنوبی

شهرداری بیرجند

شماره: ۳۶۲۵۶

تاریخ: ۱۴۰۳ / ۱۰ / ۳۰

ISO 9001

Registered Firm

IMQ

www.imq.org.ir

### ماده پانزده: حل اختلاف

در صورت برخورد با اختلاف در تفسیر مفاد قرارداد یا اجرای آن که در ابتدا از طریق مذاکره، مکاتبه در صورتی که حل و فصل نگردد طبق ماده ۳۸ آینه نامه مالی شهرداری تهران مصوب ۵۵/۱/۲۵ رفتار خواهد شد.

### ماده شانزده: سایر شرایط

۱. دیگر شرایطی که در این قرارداد ذکر نگردیده تابع آینه نامه معاملات شهرداری تهران (تسربی به مراکز استانها) خواهد بود.
۲. در طول مدت قرارداد چنانچه به هر دلیل تأیید صلاحیت پیمانکار مورد تأیید مراجع ذیصلاح واقع نگردید کارفرما مختار خواهد بود قرارداد را خاتمه دهد. در اینصورت مطابق قانون اقدام خواهد شد.

### ماده هفده: نسخ قرارداد

این قرارداد در ۱۵ ماده و ۴ نسخه با شرایط و اعتبار واحد و یکسان تنظیم و مبادله گردید.

کارفرما: شهرداری بیرجند  
مهدی بهترین - شهردار بیرجند

پیمانکار پیشنهاد کننده تعاون و مشارکت پذیرش پذیرشی درمانی سلامت فجر بیرجند  
سلامت فجر بیرجند  
مویم میتوانند تابع آینه نامه مالی شهرداری تهران مصوب ۵۵/۱/۲۵ رفتار خواهند شد

سیده فاطمه اصغری - مدیر عامل و رئیس هیأت مدیره



ISO 9001  
Registered Firm  
**IMQ**

## وزارت کشور

استانداری خراسان جنوبی

شهرداری بیرجند

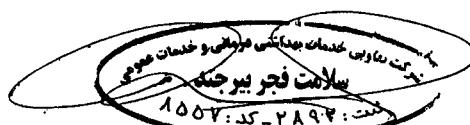
شماره: ۳۶۲۵۴

تاریخ: ۱۰/۳/۱۴۰۳

### "شرح خدمات"

## الف: شرح وظایف و مسؤولیت های پیمانکار

- پیمانکار موظف است که به کلیه کارگران ابلاغ نماید که در صورتی که در حین انجام کار موارد مشکوک را مشاهده نمودند مراتب را سریعاً به کارفرما اعلام نمایند.
- پیمانکار موظف است که به کلیه کارگران ابلاغ نماید در صورتی که در حین انجام کار اشیاء قیمتی مشاهده شد مراتب را سریعاً به کارفرما یا دستگاه نظارت اطلاع داده در غیر این صورت طبق مفاد جرائم اقدام خواهد شد.
- پیمانکار موظف است که به کلیه کارگران ابلاغ نماید که از هر گونه برخورد نامناسب و یا درگیری با شهروندان اکیداً خودداری شود و تکریم ارباب رجوع و رعایت شئونات اخلاقی باید در سر لوجه کار آنان باشد در غیر اینصورت از طریق مراجع ذیصلاح پیگیری خواهد شد.
- پیمانکار موظف است نسبت به اجرای برنامه زمانبندی اجرای کار که از طرف دستگاه نظارت یا کارفرما ابلاغ می شود اقدام نماید.
- پیمانکار موظف است که کلیه استانداردهای تعیین شده توسط کارفرما را در جهت لباس کارگران و نظایر آن و همچنین مقررات مربوط به اینمی و حفاظتی فنی بهداشتی کار در مورد کارگران را رعایت نماید.
- پیمانکار موظف است که با توجه به برنامه ریزی انجام شده نسبت به جایگزین کارگران بیمار، غیبت و مرخصی اقدام نمایند. در غیر اینصورت ضمن صدور اخطاریه در ازای هر نفر معادل سه نفر غیبت محسوب خواهد شد و از صورت وضعیت پیمانکار کسر می گردد.
- پیمانکار موظف است جهت تمامی نیروهای تحت اختیار هر ماهه کلاس آموزش امور شرعی و مذهبی اموات با استفاده از روحانیون مجبوب برگزار نموده و گزارش مصوّر آن را به امور اداری سازمان تحويل نماید.
- با توجه به اینکه پیمانکار موظف است که در زمان شروع به کار نیروهای زیر مجموعه شرایط و برنامه امورات محله و همچنین نحوه انجام کار را به کارگران آموزش دهد در صورتیکه این کار انجام نشود و کارگر بدون برنامه مشغول کار شود و موجب نارضایتی شهروندان گردد برای بار اول به شرکت اخطار و در صورت بی توجهی با نظر رئیس سازمان، درصدی از عملکرد ۱۰۰٪ کارگر مورد نظر کسر خواهد شد.



## وزارت کشور

استانداری خراسان جنوبی

شهرداری بیرجند

شماره : ۳۶۲۵۶

تاریخ : ۱۴۰۳ / ۱۰ / ۳۰



ISO 9001

Registered Firm

IMQ

در صورت عدم نیاز سازمان مدیریت آرامستان ها و یا اتمام قرارداد هیچگونه حقی از طرف سازمان مدیریت آرامستان های شهرداری شامل پرسنل نمی گردد و برابر قانون اداره تعاون، کار پیمانکار موظف است نسبت به پرداخت حق و حقوق قانونی کارکنان خود اقدام نماید و سازمان مدیریت آرامستان های شهرداری هیچگونه تعهدی در این خصوص ندارد.

در صورتی که کارگر خدماتی در حین انجام وظیفه سهل انگاری نماید با اینکه کار خود را ترک نموده و یا اینکه در تعطیل

کار تعجیل نماید و یا با تأخیر در محل کار حاضر شود با نظر رئیس سازمان از ۱۰٪ / ۵٪ از ضریب ۱۰۰٪ همان روز کسر خواهد شد و در صورت بی توجهی شرکت رئیس سازمان مجاز خواهد بود که ضریب کاری را صفر منظور نماید.

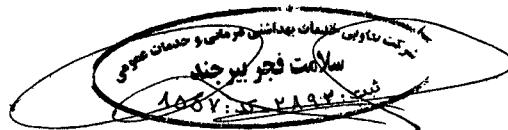
با توجه به اینکه پیمانکار موظف است که نسبت به ملبس نمودن کارگران اقدام نماید در صورت عدم پوشیدن لباس کار و یا عدم تحويل لباس کار به کارگران در ازای هر نفر کارگر خدماتی روزانه معادل ۰.۵٪ از ضریب ۱۰۰٪ کارگران مختلف کسر خواهد شد.

پیمانکار ملزم به رعایت پرداخت حقوق و مزايا و اضافه کارنیروهای خود بر اساس قانون تأمین اجتماعی (شامل بن و مسکن، پاداش، سنوات، مرخصی استحقاقی، عائله مندی، حق لباس و ...) بوده و کلیه مزايا مذکور را بایستی ماهیانه پرداخت و در فیش حقوقی نیروها قید نماید.

پیمانکار موظف می باشد نماینده ای به صورت مستمر جهت نظارت بر عملکرد کارگران خود معرفی و در محل واحد متوفیات حضور داشته باشد و کسورات قانونی هر ماه حداقل تا پایان پانزدهم ماه بعد پرداخت و تحويل امور مالی سازمان نماید.

پیمانکار مکلف است زمینه آموزش‌های لازم جهت نیروهای موضوع قرارداد را فراهم نماید به نحوی که امکان بروز هر نوع سوء رفتار با بستگان متوفی و نیز هر نوع عمل و اقدام خلاف شئونات اخلاقی و اسلامی از بین بروز بدیهی است مسئولیت بروز هر گونه پیش آمد در این زمینه ها و جبران آن به نحو ممکن با پیمانکار خواهد بود و کارفرما هیچگونه مسئولیتی ندارد.

در صورت ایجاد هر گونه بحران و نیاز به حضور سازمان جهت کمک رسانی بر اساس دستور مقامات مرتبط ، پیمانکار می بایست نیروهای مورد نیاز را جهت همکاری از محل نیروهای موجود جهت اعزام توسط سازمان معرفی تا در محل حضور یابند.





## وزارت کشور

استانداری خراسان جنوبی

شهرداری بیرجند

شماره: ۳۶۲۰۶

تاریخ: ۱۴۰۳ / ۱۰ / ۳۰

ISO 9001

Registered Firm

IMQ

## ب: ساعات انجام کار پرسنل:

تفصیل ساعات انجام کار پرسنل شاغل، تغییر شغل، تمام وقت یا پاره وقت نمودن پرسنل بر اساس نیاز، با نظر سازمان مدیریت آرامستان های شهرداری می باشد.

تعداد نیروهای مورد نیاز براساس مشاغل ذیل:

ردیف	نوع شغل	تعداد نیرو	شرح مختصر و ظایف	ساعت و زمان کاری نیروها
۱	غسال (مرد)	۳ نفر	تفسیل - تکفین - تدفین - نظافت غسالخانه و آرامستان، امور عمرانی و غیره	۷ الی ۱۸ (تمام وقت)
۲	غساله (زن)	۳ نفر	تفسیل - تکفین - تدفین - نظافت غسالخانه و آرامستان	۷ الی ۱۸ (تمام وقت)
۳	نیروی نظافت و پذیرایی سالن های جلسات آقایان	۲ نفر	پذیرایی - نظافت سالن ها و آرامستان - امور عمرانی- کنترل سیستم های صوت و غیره	۷ الی ۱۸ (تمام وقت)
۴	نیروی نظافت و پذیرایی سالن های جلسات بانوان	۱ نفر	پذیرایی - نظافت سالن ها و آرامستان - کنترل سیستم های صوت و غیره	۷ الی ۱۷ (تمام وقت)
۵	نیروی آبدارخانه (مرد)	۱ نفر	تهیه و آماده سازی ملزمات پذیرایی - نظافت آبدارخانه و آرامستان- تأسیسات - امور عمرانی و غیره	۱۳ الی ۱۷ (پاره وقت)
۶	روحانی (۲ تا مرد) و ناظر شرعی زن (۱ نفر)	۳ نفر	برگزاری تلقین - نظارت بر فعالیت نیروهای غسال و غساله و پاسخگویی به سوالات شرعی شهروندان	۸ الی ۱۲ (پاره وقت) ۱۲ الی ۱۶ ۱۳ الی ۱۷ (پاره وقت)
۷	نیروی خدماتی (مرد)	۶ نفر	اداری - نظافت - تأسیسات - امور عمرانی و غیره	۱۵ الی ۷:۳۰
۸	نیروی خانم	۱ نفر	حوزه متوفیان - اداری - سالن اجتماعات	تمام وقت

**تبصره ۱:** ساعات کاری اعلام شده فوق جهت هر یک از نیروهای تمام وقت و پاره وقت متفاوت و در طول روز بیشتر از ساعات کار تعریف شده در قانون کار نخواهد بود و ساعات حضور در محل کار و برنامه کاری نیروها توسط کارفرما تعیین خواهد شد و پیمانکار یا نماینده وی و تقامی کارکنان باید در کلیه ساعات ذکر شده فوق در دسترس باشند. ضمناً در صورت نیاز کارفرما به ساعات کار بیشتر پیمانکار موظف به توجیه نیروهای تحت نظارت و پرداخت اضافه کارمی باشد.

**تبصره ۲:** پیمانکار موظف است جهت نظارت موردی بر امور شرعی متوفیات زن با ناظر شرعی خانم که مورد تایید حوزه علمیه و کارفرما باشد اقدام نماید و هزینه آن را از بودجه سازمان مدیریت آرامستان بدهد.



## وزارت کشور

استانداری خراسان جنوبی

شهرداری بیرجند

شماره: ۳۶۲۰۶

تاریخ: ۱۴۰۳/۱۰/۳۰

ISO 9001

Registered Firm

IMQ

**تبصره ۳:** کلیه نیروهای تحت نظارت پیمانکار علاوه بر وظایف اصلی مندرج در جدول فوق باید در ساعت موظفی قانون کار نسبت به انجام اموری که بصورت روزانه توسط کارفرما ابلاغ می گردد اقدام نمایند.

نیروهای پیمانکار مکلف به رعایت مقررات و ضوابط اداری شونونات اسلامی و اخلاقی می باشد.

پیمانکار موظف به همکاری لازم با نیروی سازمان در واحد متوفیات می باشد.

- پیمانکار موظف است در صورت عدم رضایت کارفرما از عملکرد هریک از نیروهای تحت نظارت نسبت به جایگزینی نیروی جدید طرف حداکثر مدت یکماه اقدام نماید.

• حفظ و حراست از کلیه اموال سازمان مدیریت آرامستان های شهرداری مستقر در غسالخانه-سردخانه-آبدارخانه و سالن های اجتماعات و غیره بر عهده نیروهای پیمانکار می باشد. در صورت آسیب و یا مفقود شدن نسبت به جایگزینی آن اقدام در غیراین صورت برابر نظر ناظر مربوطه از مطالبات پیمانکار کسر خواهد شد.

## ج: امور تغییل-تکفین و تدفین

• تمامی نیروهای موضوع قرارداد همه روزه حتی ایام تعطیل برابر ساعت مندرج در جدول ذیل بند ب (ساعت انجام کار پرسنل) جهت انجام وظیفه باید در دسترس باشند و در صورت اعلام نیاز کارفرما بعد از ساعت فوق پیمانکار موظف به انجام آن می باشد.

• تمامی نیروهای شاغل در امور تغییل-تکفین و تدفین اموات باید مورد تایید کارفرما و روحانی وقت باشند.

• تمامی نیروهای شاغل در امور تغییل-تکفین و تدفین اموات باید دارای ظاهری آراسته و مرتب باشند و آگاه به احکام شرعیه و مستحبات کفن و دفن اموات و تسلط کامل به خواندن و تلفظ صحیح تلقین باشند.

• متصدیان غسل و کفن و دفن باید از دستورات مذهبی مطلع و دارای کارت بهداشت معتبر باشند و پیمانکار موظف به اخذ کارت بهداشت و انجام آزمایشها مورد نیاز نیروهای تحت پوشش و پرداخت هزینه آن می باشد.

• تامین و تهیه لباس کار فرم نیروها و کفش (۲ بار در سال) برابر قانون کار به تعداد مورد نیاز به عهده پیمانکار می باشد.

• نماینده پیمانکار همه روزه طی هماهنگی با نیروهای واحد متوفیات سازمان نسبت به محل دفن اطلاع حاصل نموده و نیروها را در محل دفن مستقر نماید. محل دفن بایستی عاری از هر گونه خاک و نخاله مازاد باشد و پوشش روی درب قبور با سیمان، آماده سازی قبر و در صورت نیاز به تعویض بلوکه و دال بتقیی و مراحل دفن و تلقین اموات به عهده پیمانکار می باشد.

• تابوتها و برانکارد حمل متوفی پس از دفن هر میت باید شستشو و گندزدایی گردیده و در مکان مخصوص گذاشته شود.

• روحانی بکارگیری شده توسط پیمانکار باید دارای معرفی نامه از حوزه علمیه یا دفتر امام جمعه محترم شهر و مورد تایید آنان و همچنین کارفرما باشد.

• نظارت مستمر بر تغییل، تکفین- تدفین اموات- برگزاری کلاسهای آموزشی جهت نیروهای شاغل در متوفیات و پاسخگویی به سوالات شرعی شهروندان از وظایف روحانی می باشد.

• روحانی موظف است در روزهایی که جلسه ای در سالن برگزار نمی گردد و یا متوفی جهت تغییل و تدفین نباشد برابر ساعت موظفی قانون کار در محل ساختمان اداری امور متوفیات حضور مستمر داشته باشد.

• پیمانکار موظف است جهت نظارت موردي بر امور شرعی متوفیات زن با ناظر شرعی خانم که مورد تایید حوزه علمیه و کارفرما باشد هماهنگی و اقدام لازم در اینخصوص صورت پذیرد.

• شستشو، نیطافت، گندزدایی و پوشش عالمند می باشد پس از هر نوبت تغییل و جابجایی اموات صورت پذیرد.

سلامت فجر بیرجند

## وزارت کشور

استانداری خراسان جنوبی

شهرداری بیرجند

شماره: ۳۶۵۶

تاریخ: ۱۴۰۳ / ۱۰ / ۳



ISO 9001  
Registered Firm  
IMQ

پیمانکار موظف به اجراء شرائط غسل و کفن درگذشتگان به شرح آین نامه آرامستان ها که جزء لاینفک این قرارداد است اقدام نماید.

پیمانکار موظف به اجرای تمامی موارد ذکر شده در آین نامه مقررات بهداشتی آرامستان ها می باشد.

کارگران و نماینده پیمانکار می باید دقت کافی را جهت جلوگیری از هر گونه مشکل در خصوص پیشگیری از اشتباها در تحويل متوفی به بستگان غیر از ایشان انجام دهنده بدهی است در صورت ایجاد مشکل کارفرما هیچگونه مسئولیتی را متحمل نمی باشد و کلیه موارد بر عهده پیمانکار می باشد.

نصب سنگ لوح اموات در بلوکهای جدید آرامستان وستنگ پلاک قبور پیش فروش شده بر عهده پیمانکار می باشد.

پیمانکار موظف است با توجه به حمل متوفی به خارج از شهر در برخی موارد هماهنگی لازم را جهت بسته بندی متوفی انجام دهد.

پیمانکار موظف به ارائه مدارک مثبته مبنی بر هر گونه پرداخت (فیش حقوق، اضافه کار و سایر پرداختها) در دو نسخه به کارکنان شرکت و کارفرما در پایان هرمه می باشد.

پیمانکار موظف به پرداخت کلیه حق و حقوق کارکنان شرکت بر طبق آخرین حکم کارگزینی و قوانین اداره کار و امور اجتماعی

و دیگر ادارات مریوطه می باشد و جبران کلیه ضرر و زیان ناشی از عدم تطابق مبلغ ارائه شده دربرگ پیشنهاد قیمت با قوانین کار به عهده پیمانکار می باشد.

پیمانکار ملزم به تهیه لباس فرم مصوب اتحادیه آرامستانهای کشور با آرم سازمان مدیریت آرامستانها از نوع درجه یک جهت نیروهای خود در زمان انجام وظیفه است.

تفصیر در محل خدمتی و تغییر در پست برای هر قسمت با هماهنگی و مجوز کتبی سازمان مدیریت آرامستان های شهرداری مجاز است.

پیمانکار موظف است کارکنان خود را تحت پوشش بیمه تأمین اجتماعی قرار داده و ضمناً پرداخت بموقع (حداکثر تا پایان هرماه) حقوق آنان، پاسخگویی شکایات احتمالی به اداره کار بوده و سازمان مدیریت آرامستان های شهرداری از این بابت هیچگونه تعهدی نخواهد داشت. در صورت استنکاف از پرداخت به موقع مطالبات قانونی آنان، سازمان مدیریت آرامستان های شهرداری بیرجند مجاز خواهد بود بدون مراجعه به مراجع قانونی نسبت به کسر از محل سپرده حسن انجام تعهدات اقدام و بدھی های شرکت را پرداخت نماید.

پیمانکار مکلف است هر گونه خسارتی که از جانب نیروهایش به سازمان مدیریت آرامستان های شهرداری و یا امکانات شهرداری و یا شهروندان و امکاناتشان وارد آید جبران نماید.

پیمانکار مکلف است کلیه امکانات رفاهی، تهیه غذا، لباس، لوازم بهداشتی از قبیل ماسک و غیره، عیندی پایان سال، سالوات، مانده مرخصی، بن، حق مسکن و... نیروهایش را طبق قانون کار به عهده گرفته و تمام و کمال پرداخت نماید. (در صورت ساعات کار بیش از هفت و نیم ساعت در روز طبق گزارش مکتب امور اداری سازمان پیمانکار موظف به پرداخت اضافه کارمی باشد. ضمناً پیمانکار تا سقف پرداخت اضافه کار به هر یک از نیروهای تمام وقت و ۳۵ ساعت برای نیروهای پاره وقت در هر ماه باید در محاسبات خود لحاظ و جمع اضافه کار را باید براساس ساعت کارکرد افراد واعلام آن از سوی سازمان پرداخت نماید).

در صورت عدم توانایی انجام امور و عدم رضایت از پیمانکار سازمان مدیریت آرامستان های شهرداری بیرجند مجاز خواهد بود نسبت فسخ قرارداد اقدام می نماید و نفع سازمان ضبط نماید.

سلاحت بپر جند  
شنبه ۲۷ شهریور ۱۴۰۳  
۱۵۷

وزارت کشور

استانداری خراسان جنوبی

شهرداری بیرجند

۳۴۲۰۶

شماره :

تاریخ :



ISO 9001

Registered Firm

CGO

IMQ

SIRIUS COMMUNE ONLY

شماره :

استانداری خراسان جنوبی

تاریخ :

شهرداری بیرجند



ISO 9001

CGO

IMQ

برگ پیشنهاد قیمت و منضم به فرم آنالیز قیمت

موضوع مناقصه: عبارت اواله خدمات امور متوفیان برای سازمان مدیریت آزاده استان های شهرداری بیرجند طبق شرایط و

سرچ خدمات مندرج در آنستاد مناقصه و به صورت حجمی - شماره مناقصه ۲۰۰۰۰۵۶۱۰۰۰۲۰

با عنایت به مقادیر مدرج در آنستاد مناقصه و ما آگاهی کامل و پذیرش تمدید اجرا و مستولیت در مورد کلیه مطالبات و مندرجات موجود در آنستاد، احصاکنندگان دبیل نا مطالبه شرایط مناقصه و مقررات مرتبط، انجام موضوع مناقصه فومن براساس جدول ذیل پیشنهاد می نماییم٪

ردیف	شرح	مبلغ پیشنهادی ماهیانه تا پایان سال (هزار ریال)	مبلغ پیشنهادی ماهیانه تا پایان سال (هزار ریال)
۱	ارائه خدمات امور متوفیان برای سازمان مدیریت آزاده استان های شهرداری بیرجند طبق شرایط و شرط خدمات مندرج در آنستاد مناقصه و به صورت حجمی	۱۲,۹۹۵,۵۲۶,۴۴۹	۱۳,۳۱,۸۴,۱۳۴

الف- تمدید می نماییم که در صورت پیشنهاد مدن در این پیشنهاد، به محض ابلاغ آن شهرداری نسبت به شروع عملیات موضوع مناقصه اقدام نموده و کلیه قوانین و مقررات کل و تامین اجتماعی را رعایت نمایم

ب- در صورت قبول پیشنهاد این شرکت، یک لفظ فضمانستامه مورد قبول به منظور حسن اجرایی تعهدات خود معادل دو ماه

مبلغ ماهیانه قرارداد براساس فوجهی که مورد تأیید قرار گیرد لزانه خیاصیم گردید

ح- تأیید می گردد که پیشنهاد ارائه شده برای مدت مسنه از تاریخ افتتاح پیشنهادها دارای اعتبار بوده (با قابلیت تمدید به مدت سه ماه دیگر) و در هر مقطعی پیش از تاریخ انتخابی اعتبار آن، خود را مستعد و ملزم به قبول آن نماییم

د- تألف از اعضا نک موقت نامه رسمی، این برگ پیشنهاد و سایر مذاکره به انصمام اعلام قبولی شما، به عنوان یک قرارداد تعهدآور مبنی متفق خواهد شد

د- تأیید می نماییم که کلیه فضمانستامه ای ای پیشنهاد محسوب می شود.

توصیره ارائه آنکه دستمزد نهروی انسانی براساس آخرین قوانین و پیشنهادهای اداره تعاظون، کار و رفاه اجتماعی و تعداد نیروهای مورد نظر به همراه این برگه الزامی می باشد

۱۸

تاریخ - ۳۲۲۲۲۰۰ - دورنگار: ۳۲۲۶۶۲۵

دفتر سازمان کلانشهری کفرمکران و خدمات شهرداری مرکزی

سلامت قجر بیرجند

ثبت: ۱۵۰۷ - کد: ۳۸۹۲