



«قرارداد اجاره و بهره برداری زمین»

با استناد به مصوبات بند یک مستخرجه از صورتجلسه شماره ۱۴۰۰/۰۲/۲۵-۲۲۵ و بند دو مستخرجه از صورتجلسه شماره ۱۴۰۰/۰۹/۱۳-۲۵ شورای اسلامی شهر بیرجند و معرفی نامه شماره ۱۴۰۲/۱۰/۲۱۵ مورخ ۱۴۰۲/۰۳/۲۷ شرکت تعاونی ساماندهی صنوف آلاینده در چارچوب ماده ۱۰ قانون مدنی، این قرارداد فی مابین شهرداری بیرجند با شناسه ملی ۱۴۰۰۳۰۳۱۶۰ با نمایندگی مهدی بهترین شهردار بیرجند به آدرس: میدان ابوذر بعنوان موجر و آقای داوود مسگر فرزند محمد به شماره ملی ۰۶۵۱۸۸۵۰۳۹ صادره از بیرجند، به آدرس: خیابان مطهری، مطهری ۱۱ پلاک ۷ به عنوان مستاجر با شرایط ذیل منعقد گردید و طرفین ملزم به رعایت مفاد این قرارداد می باشند.
(رونوشت اسناد ارائه شده از سوی مستاجر در زمان تنظیم این قرارداد (اعم از کارت ملی، کپی پروانه کسب، معرفی نامه از اتحادیه مربوطه) مبنی بر در دست اقدام بودن پروانه و شرکت تعاونی صنوف آلاینده و اتاق اصناف) جزء لاینفک این قرارداد می باشد.

ماده ۱: موضوع قرارداد

موضوع قرارداد عبارت است از بهره برداری از منافع و اجاره یک قطعه زمین (عرصه) با کاربری کارگاهی به شماره قطعه ۴۵۰ به مساحت ۱۶۰/۷۶ مترمربع (عرصه واقع در زمین شهرداری) واقع در محدوده راه قدیم حاجی آباد از پلاک ثبتی ۵۵ فرعی از ۱۷۷۷ اصلی بخش دو بیرجند برای تواشکاران مطابق با کروکی پیوست که جزء لاینفک این قرارداد می باشد.
مستاجر ضمن رویت زمین، اقرار به اطلاع کامل از محل وقوع زمین موضوع قرارداد نمود.

ماده ۲: مدت قرارداد:

مدت قرارداد حداکثر ۲/ دو سال تمام شمسی از ۱۴۰۴/۰۷/۰۸ لغایت ۱۴۰۶/۰۷/۰۸ می باشد که در صورت رضایت موجر و توافق طرفین و عدم وجود موانع قانونی و بر اساس مصوبه شورای اسلامی شهر بیرجند و به ترخ کارشناسی جدید قابل تمدید می باشد.

ماده ۳: مبلغ قرارداد و شرایط پرداخت

بر اساس نظریه کارشناس رسمی دادگستری به شماره ۴۱۶۱۲ مورخ ۱۴۰۰/۱۱/۱۹ ثبت در دبیرخانه شهرداری اجاره بهاء قطعه مذکور در سال اول مبلغ ۱۳/۷۰۰/۰۰۰ ریال و در سال دوم مبلغ ۱۵/۰۶۰/۰۰۰ ریال جمعاً به مبلغ ۲۸/۷۶۰/۰۰۰ ریال (بیست و هشت میلیون و هفتصد و شصت هزار ریال) می باشد که مبالغ فوق طی فیش شماره ۳۲۳ در تاریخ ۱۴۰۴/۰۷/۰۸ از طریق دستگاه کارتخوان شهرداری به حساب درآمدهای عمومی شهرداری بیرجند واریز گردید.

ماده ۴: تعهدات و شرایط

۴-۱- مستاجر تعهد نمود مبالغ اجاره بهاء را در موعد مقرر پرداخت نماید و چنانچه در پرداخت به هر دلیل تأخیر نماید علاوه بر پرداخت مبلغ بدهی، جریمه تأخیر در تأدیه حسب مقررات اعلامی بانک مرکزی ایران تعیین و مستاجر مکلف به پرداخت آن خواهد بود، و موجب فسخ یک طرفه مطابق بند ۱-۷ خواهد گردید.

۴-۲- مستاجر تعهد نمود از تاریخ انعقاد قرارداد و تحویل زمین طی صورتجلسه حد اکثر ظرف مدت ۶/ شش ماه نسبت به اخذ پروانه ساختمانی از موجر اقدام نموده و بلافاصله عملیات اجرایی و ساختمانی را آغاز و برابر مدتی که در پروانه قید شده تمامی مراحل عملیات قید شده در پروانه را خاتمه داده و گواهی پایان کار از موجر دریافت نماید و در استلزام بهره برداری قرار دهد و یکم برگ رونوشت مصدق آن را به



ISO 9001

Registered Firm

ZIMQ

وزارت کشور
استانداری خراسان جنوبی
شهرداری بیرجند

شماره: ۲۰۵۴۹
تاریخ: ۱۴۰۴/۷/۹

اداره املاک شهرداری بیرجند تسلیم نماید.

تبصره ۱: پس از احداث ساختمان و اجرای طرح و ارائه گواهی پایانکار حسب تقاضای کتبی و تمایل متقاضی نسبت به تمدید قرارداد اجاره یا فروش قطعی وفق ضوابط و مقررات به نرخ کارشناسی روز بدون در نظر گرفتن ارزش افزوده ناشی از سرمایه گذاری متقاضی و هزینه های آماده سازی و مستحقات منصوبه از ناحیه مستاجر و اخذ گواهی مبنی بر فعال بودن فرد در رسته اولیه پروانه کسب از اتحادیه ذیربط در صورت واجد شرایط بودن و ارائه برگ تسویه حساب از شرکت تعاونی اقدام خواهد شد.

تبصره ۲: عدم دریافت پروانه توسط مستاجر در مهلت مقرر از جهت فسخ قرارداد بوده و به صرف یک اظهارنامه بدون مراجعه به مراجع قضائی در صورت نداشتن عذر موجه از سوی مستاجر که مورد پذیرش مستاجر قرار گرفت و مستاجر حق هرگونه ادعا و اعتراض در حال و آتی را از خود سلب و ساقط می نماید. تشخیص عذر موجه با کارگروه صنوف الاینده که مشکل از نماینده شورای شهر، شهرداری، فرمانداری، اتاق اصناف و شرکت تعاونی صنوف الاینده می باشد قرارداد فسخ و مورد پذیرش مستاجر قرار خواهد گرفت.

۴-۳- مستاجر متعهد گردید در احداث بنا کلیه ضوابط و مقررات شهرداری و شهرسازی و ضوابط مربوط به مقاوم سازی در برابر زلزله، حریم های ققونی، مقررات محیط زیست و سایر مقررات الزامی را که طرف اول اعلام می کند را رعایت نماید.

۴-۴- اخذ پروانه ساختمانی و پایان کار و تأمین آب، برق، گاز و تلفن به عهده مستاجر می باشد و موجر در این هیچگونه تعهدی ندارد.

۴-۵- پرداخت کلیه هزینه های مربوط به اخذ پروانه ساختمانی، عوارض پایان کار و صدور مجوزهای مربوطه و غیره کلاً بر عهده مستاجر می باشد.

۴-۶- مستاجر مکلف است از مورد اجاره فقط در راستای موافقت اصولی صادره و با کاربری تعیین شده استفاده نماید. در صورت استفاده بر خلاف طرح از جهت فسخ توسط موجر می باشد.

۴-۷- مستاجر حق واگذاری و انتقال حقوق، تعهدات و موضوع قرارداد را به غیر به هر صورت اعم از رسمی، غیر رسمی، مشاعاً، مفروضاً، جزاً و کلاً و تحت هر عنوان اعم از مشارکت، نمایندگی، صلح حقوق، وکالت و غیره را از خود سلب و ساقط نمود.

۴-۸- زمین موضوع این قرارداد صرفاً کاربری کارگاهی داشته و مستاجر حق تغییر کاربری و تغییر بهره برداری آن را ندارد.

۴-۹- زمین موضوع قرارداد به رویت مستاجر رسیده و با آگاهی کامل از کم و کیف زمین و با اطلاع کامل از شرایط این قرارداد و ضوابط و مقررات مربوط به نحوه بهره برداری زمین مبادرت به امضاء این قرارداد نموده و زمین موضوع قرارداد را تحویل گرفته است. هر گونه ادعایی از سوی مستاجر مبنی بر عدم آگاهی مسموع نبوده و این موضوع مورد قبول مستاجر قرار گرفت و حق هر گونه اعتراضی در این خصوص را از خود سلب و ساقط نمود.

۴-۱۰- بد مستاجر ید املئی بوده و مستاجر متعهد است در چارچوب این قرارداد در حفظ و نگهداری آن اقدام نماید.

۴-۱۱- احراز وقوع تخلف از شرایط و تعهدات این قرارداد با نظر شورای اسلامی شهر و یا کارگروه صنوف الاینده می باشد.

۴-۱۲- نظارت و تائید اجرای شرایط فوق الذکر به عهده نمایندگانی مرکب از شورای اسلامی شهر، شهرداری، فرمانداری، اتاق اصناف و شرکت تعاونی صنوف الاینده و یا کارگروه صنوف الاینده می باشد.

۴-۱۳- در صورتیکه در اثر مهمل نگاری مستاجر، قسمتی از زمین موضوع قرارداد مورد تصرف غیر واقع گردد، مستاجر مسئول جبران خسارات بوده و برابر مقررات مربوطه رفتار خواهد شد.

۴-۱۴- مستاجر حق استفاده از مورد اجاره را جهت تواشکاران را دارد و بایستی شخصاً از مورد اجاره استفاده کند.

۴-۱۵- پرداخت هزینه های مصرفی آب، برق، فاضلاب شهری بر عهده مستاجر است و باید در موعد تخلیه یا فسخ، نسبت به اخذ مقاصح حساب

دورنگار: ۳۲۲۲۶۶۲۵

تلفن: ۳-۳۲۲۲۲۲۰۰

بیرجند - میدان ابودر - شهرداری مرکزی



وزارت کشور
استانداری خراسان جنوبی
شهرداری بیرجند

شماره: ۲۰۵۳۹
تاریخ: ۱۴۰۴/۷/۹

و ارائه آن به موجر اقدام نماید.

۴-۱۶- در صورت عدم تخلیه در پایان مدت قرارداد تا زمانی که مورد اجاره در تصرف مستاجر باقی است مستاجر بایستی از تاریخ انقضای مدت اجاره تا زمان تخلیه اجرت‌المثل را برابر اجرت‌المسمی به اضافه ۲۰٪ به موجر بپردازد.

۴-۱۷- مالیات زمین به عهده موجر و مالیات بر درآمد و مشاغل و بیمه کارکنان بر عهده مستاجر می‌باشد.

۴-۱۸- در صورتیکه مستاجر از پرداخت اجاره بها بیش از ۳ ماه تأخیر نماید و منجر به صدور گواهی عدم پرداخت از ناحیه بانک محال علیه شود، موجر می‌تواند قرارداد را فسخ و تخلیه و خلع ید مورد اجاره را از مراجع ذیصلاح بخواهد.

۴-۱۹- مستاجر مکلف به پرداخت حق کسب و پیشه (عوارض شهرداری) در پایان هر سال بوده و مکلف به اخذ مفاصاحساب در پایان قرارداد و ارائه آن به موجر می‌باشد.

۴-۲۰- مستاجر مکلف است در پایان قرارداد یا حین الفسخ در زمان تخلیه، مورد اجاره را بدون هرگونه تخریب و یا خسارت به بنای ایجاد شده به موجر تحویل داده و رسید دریافت نماید و در صورت حدوث خسارت نسبت به عین مستاجره، مستاجر متعهد به جبران خسارت وارده حسب نظر کارشناس رسمی دادگستری خواهد بود با این توضیح که نظر کارشناس رسمی دادگستری برای طرفین قطعی و لازم الاجرا بوده و هزینه بنای ایجاد شده حسب نظر کارشناس رسمی دادگستری پس از تأیید شورای اسلامی شهر بیرجند به مستاجر پرداخت و سپس به فرد واجدالشرايط دیگری واگذار خواهد شد.

۴-۲۱- مستاجر مکلف است تصرفات خود را محدود به مورد اجاره نماید و حق تصرف بیش از موارد مذکور فوق را ندارد.

۴-۲۲- طرفین قرارداد ضمن عقد خارج لازم توافق نمودند این قرارداد در سایر موارد تابع مقررات قانون مدنی و قانون روابط مؤجر و مستاجر مصوب سال ۱۳۷۶ خواهد بود با این توضیح که در تمام مدت قرارداد شهرداری حق فسخ یکطرفه ی قرارداد را خواهد داشت.

۴-۲۳- کلیه خیارات و لو خيار غبن به استثناء خيار تدليس از طرفین ساقط گردید.

۴-۲۴- پرداخت هزینه ثبت سند عوارض شغلی و مطالعات تأمین اجتماعی و مالیات های مربوطه به هر اسم و رسم که باشد برعهده مستاجر است و می‌بایست در هنگام تخلیه یا حین الفسخ مفاصاحساب از ادارات ذیربط اخذ و تحویل سازمان نماید.

۴-۲۵- مستاجر مکلف به رعایت شئون اسلامی و رعایت ضوابط و مقررات خاص شغل مذکور می‌باشد و مؤجر هیچگونه مسئولیتی در این مورد و موارد مشابه ندارد.

۴-۲۶- مستاجر مکلف به حفاظت از زمین تحویلی بوده و در صورت تصرف از طرف هر شخص حقیقی یا حقوقی مکلف به پیگیری و پاسخگویی به شهرداری می‌باشد. همچنین موظف به حفاظت از اموال متعلق به خود و رعایت مقررات ایمنی می‌باشد و موجر در این مورد و موارد مشابه هیچگونه مسئولیتی ندارد.

۴-۲۷- مستاجر می‌بایست قبل از پایان مدت قرارداد وضعیت درخواست تعدید یا تخلیه ی مورد اجاره را مشخص نماید در غیر اینصورت در روز پایان قرارداد موجر می‌تواند از ورود مستاجر به مورد اجاره به طریق مقتضی و از ادامه روند فعالیت ایشان ممانعت بعمل آورد که مورد موافقت مستاجر قرار گرفت و مستاجر حق هرگونه ادعا و اعتراض را در حال و آتی از خود سلب نمود.

۴-۲۸- مستاجر مکلف به رعایت کلیه اصول ایمنی و فنی بوده و در صورت بروز حادثه اعم از جانی و مالی جهت مستاجر یا نیروهای بکارگیری شده توسط وی و یا اشخاص حقیقی و حقوقی شهرداری مسئولیتی نداشته و مستاجر شخصا مکلف به پاسخگویی می‌باشد ضمناً در صورت بروز حادثه مستاجر مکلف به پرداخت کلیه خسارات به شهرداری می‌باشد.

۴-۲۹- در صورتی که انشعابات آب، برق، گاز و تلفن به نام شهرداری اخذ کرده هزینه آن با شهرداری بوده و در صورتی که به نام مستاجر



اخذ گردد پرداخت هزینه ها با مستاجر می باشد. ضمناً هزینه آبنمایان کلیه اشعاعات با مستاجر می باشد.
۳-۴- پس از اتمام مدت دو ساله مندرج در قرارداد، واگذاری زمین به قیمت کارشناسی روز و بدون در نظر گرفتن ارزش افزوده ناشی از سرمایه گذاری متفاوتی و هزینه های آماده سازی و مستحقات منصوبه از ناحیه مستاجر با کاربری تعیین شده، برابر ضوابط و مقررات و در صورت اخذ سند مالکیت توسط شهرداری برای زمین موصوف پس از تفکیک و طی تشریفات قانونی و اداری و پس از اخذ مجوز از سوی شورای اسلامی شهر صرفاً به مستاجر امکان پذیر خواهد بود.

ماده ۵: عدم ممنوعیت در معامله

مستاجر اقرار نمود که هیچ گونه ممنوعیت قانونی و قضایی برای انعقاد قرارداد ندارد و مشمول قانون منع مداخله کارکنان دولت در معاملات دولتی مصوب ۱۳۳۲ نمی باشد.

ماده ۶: تضامین

مستاجر ملزم و متعهد گردید علاوه بر انجام تعهدات ذکر شده در قرار داد، اقساط مال الاجاره را به موقع پرداخت و نسبت به تخلیه مورد اجاره در هنگام انقضای اقدام نماید و بدین منظور یک فقره چک به شماره ۷۹۰۷۰۷ بانک مهرایران شعبه مرکزی بیرجند بابت تخلیه به موقع و ضمانت حسن انجام تعهدات مورد اجاره تسلیم مؤجر نموده که در صورت تخلف از شرایط قرارداد، مؤجر نسبت به وصول آن از محل تضمین اقدام و هرگونه اعتراض را در این خصوص مستاجر از خود سلب و ساقط می نماید.

ماده ۷: فسخ قرارداد

۷-۱ در صورت احراز تخلف مستاجر از هر یک از شروط و تعهدات این قرارداد به شرح ذیل، مؤجر می تواند صرفاً با ابلاغ (قانونی) یک برگ اظهارنامه فسخ به اقامتگاه قانونی مستاجر، قرارداد را بطور یک جانبه فسخ نماید.

۷-۱-۱ عدم دریافت پروانه ساخت در مهلت مقرر

۷-۱-۲ عدم شروع به موقع فعالیت توسط مستاجر و عدم انتقال به محل واگذاری

۷-۱-۳ استفاده بر خلاف طرح

۷-۱-۴ واگذاری به غیر

۷-۱-۵ عدم پرداخت به موقع مال الاجاره حداکثر ۳ فقره چک برگشتی

۷-۲ مؤجر مجاز خواهد بود بلافاصله پس از فسخ قانونی، نسبت به واگذاری زمین موضوع قرارداد به هر شخص حقیقی واجد شرایط دیگر با رعایت ضوابط قانونی اقدام نماید.

۷-۳ در صورتی که قرارداد به علت تخلف یا عدم انجام تعهدات توسط طرف مستاجر منتهی به فسخ قرارداد گردد، تمامی خسارات وارده اعم از مادی و معنوی از مستاجر و از محل تضامین دریافت می شود و مستاجر حق هرگونه اعتراض در این خصوص را از خود سلب و ساقط نمود.

۷-۴ مستاجر مکلف است به محض اعلام فسخ از ناحیه مؤجر یا اتمام مدت اجاره، عین مستاجره را بدون هیچگونه عذر و بهانه ای تخلیه و به مؤجر تسلیم نماید که در غیر اینصورت مؤجر می تواند از استفاده ی مستاجر نسبت به مورد اجاره به هر طریق مقتضی و ممکن معافیت بعمل آورد چنانچه مستاجر مورد اجاره را رأس تاریخ انقضای تخلیه ننماید و یا به هر دلیلی از تسلیم آن به مؤجر خودداری نماید مؤجر علاوه بر اخذ اجرت المثل برابر نظریه کارشناس رسمی دادگستری به اضافه بیست درصد خسارت خود را از محل تضمین اخذ شده برداشت نماید.

۷-۵ در صورت فسخ قرارداد و واگذاری ملک موضوع قرارداد به غیر، شهرداری می بایست مستحقات را براساس قیمت کارشناسی رسمی



وزارت کشور
استاندارداری خراسان جنوبی
شهرداری بیرجند

شماره: ۲۰۵۳۹
تاریخ: ۱۴۰۴ / ۷ / ۹

دادگستری با در نظر گرفتن استهلاک به نفر بعدی واگذار و بعد از وصول قیمت مستحقات با کسر کلیه هزینه ها و مبلغ وجه التزام ، مابقی مبلغ را به مستاجر مسترد نماید .

۷-۶- مستاجر موظف است به محض ابلاغ کارگروه و یا سایر دستگاههای متولی واحد کسبی خویش را در سطح شهر تعطیل و نسبت به انتقال و فعال نمودن کارگاه درسایت صنوف الاینده حسب ضوابط نسبت به اخذ پروانه کسبی از اتحادیه مربوطه اقدام. در غیر اینصورت برابر بند ۲۰ ماده ۵۵ قانون شهرداریها و تصمیم کارگروه صنوف الاینده با وی رفتار خواهد شد.

۷-۷- این قرارداد پس از اخذ مجوز شورای اسلامی شهرستان بیرجند قابل اجرا خواهد بود.

ماده ۸: نشانی طرفین قرارداد

نشانی موجر: میدان ابوذر

نشانی مستاجر (محل کسب): خیابان جمهوری - جمهوری ۳۱ - صنایع فلزی مسگر (تأمین شده در ملک محل کسب مالک می باشد)

کد پستی: ۹۷۱۵۸۱۳۸۵۱

کد نویسی: ۱-۶-۱۸-۶-۱-۰-۱

تلفن تماس: ۰۹۱۵۵۶۱۶۳۵۶

نشانی های فوق نشانی قانونی طرفین محسوب و هرگونه ارسال به نشانی های مذکور قانونی محسوب می گردد. طرفین مکلف می باشند در صورت تغییر نشانی مراتب را ظرف ده روز به طرف مقابل اعلام نمایند. در غیر اینصورت نشانی های مذکور در این قرارداد ملاک جهت ارسال اوراق خواهد بود.

ماده ۹: نسخ قرارداد

این قرارداد مشتمل بر هشت ماده و در دو نسخه با اعتبار یکسان در تاریخ ۱۴۰۴/۰۷/۰۸ در محل دفتر مدیریت املاک شهرداری بیرجند منعقد و مبادله گردید.

توضیحات: هرگونه مسئولیت ناشی از سوءاستفاده های احتمالی از این قرارداد کلاً بر عهده مستاجر می باشد و طرف اول در این خصوص هرگونه مسئولیتی را از خود سلب و ساقط می نماید.

موجر: شهرداری بیرجند

بنا نمایندگی: مهدی بهترین

مستاجر:

داوود مسگر

معاونت توسعه مدیریت و منابع

یونسی

معاونت شهرسازی و معماری

زمانیان

امور مالی

عبداللهی

اداره حقوقی

مهدی

۱۰۴



جمهوری اسلامی ایران

شماره شناسنامه ۱۶۵۸

۲۵۲۱۷

نام و نام خانوادگی: داوود

نام خانوادگی: مسگر

تاریخ تولد: ۹ آذر ۱۳۹۹

محل تولد: شیراز

محل اقامت: تهران

ردیف	نام	شماره شناسنامه	تاریخ تولد
۱	محمد	۲۴۱۲۰	۱۳۹۹/۰۹/۰۹
۲	مسعود	۱۳۲۲۵	۱۳۹۹/۰۹/۰۹

تاریخ ثبت: ۱۳۹۹/۰۹/۰۹

محل ثبت: تهران

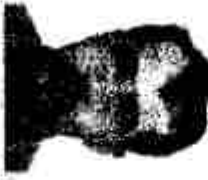
محل ثبت: تهران

محل ثبت: تهران

محل ثبت: تهران

کارت مخصوص ضرب مهرای خطاری

۱	۲	۳
۴	۵	۶
۷	۸	۹
۱۰	۱۱	۱۲



کتابخانه



۰۶۵۱۸۵۰۳۵

۱۳۵۹/۰۵/۱۵

۱۳۵۹/۰۵/۱۵

۱۳۵۹/۰۵/۱۵

۱۳۵۹/۰۵/۱۵

تاریخ: ۱۴۰۳/۳/۲۲
شماره: ۱۶۰۳/۱۰۰/۲۱۵
پیوست: ۱
شناسه ملی: ۱۰۳۶۰۰۵۲۳۷۰

بسمه تعالی

شرکت تعاونی ساماندهی
منوف الاینده
خراسان جنوبی
تبت: ۳۸۱۴

جناب آقای دکتر بهترین

شهرداری محترم بیرجند

با سلام

احتراما بدینوسیله آقای داود مسگر فرزند محمد با کد ملی ۵۶۵۱۸۸۵ عضو اتحادیه صنف تراشکاران به شماره ۴۵ به متراژ ۱۲۰/۷ متر مربع جهت انعقاد قرارداد اجاره و بهره برداری زمین معرفی، خواهشمند است دستور فرمائید با نامبرده همکاری لازم معمول و یک نسخه از قرارداد منعقد شده جهت درج در پرونده و تحویل قطعه و معرفی نامبرده به شهرداری منطقه به این شرکت ارسال فرمایند.

دستگاه
۱۴۰۳
۱۱
رئیس ششم اداره
ف. برای و اعلام به رفسی

مهر و امضاء
مدیر عامل
شماره: ۱۱۷۴۹
تاریخ: ۱۴۰۳/۴/۶
شماره: ۱۱۷۴۹
تاریخ: ۱۴۰۳/۴/۶

بیرجند: خیابان طالقانی (چهار راه طالقانی) شهید هاشم کوشه ای - کوشه ای ۱۱ پلاک ۵
تلفن: ۰۵۶۳۲۲۲۹۲۳۴



جمهوری اسلامی ایران

بیت عالی نظارت بر سازمان های عمومی

کمیسیون نظارت شهرستان بیرجند
اتحادیه تراشکاران و ریخته گران شهرستان بیرجند

شناسه صنفی: ۱۴۰۲۸۹۴۱۰۹

تاریخ صدور: ۱۴۰۲/۰۹/۲۲

تاریخ انقضا: ۱۴۰۷/۰۹/۲۲

مباشر: ندارد

شریک: ندارد



نوع شخص: حقیقی

نوع فعالیت: تولیدی

کد ایسیک: ۲۸۹۹۲۲

پروانه کسب

رسته شغلی:

حلبی سازی (بجز گانال - لوازم بهداشتی ساختمانی و جعبه)



کد ملی: ۵۱۸۸۵۰۳۵

شماره شناسنامه: ۱۶۵۸

نام خانوادگی: مسگر

نام: داود

تاریخ تولد: ۱۳۶۰/۰۹/۰۹

نام پدر: محمد

شهرستان: بیرجند

استان: خراسان جنوبی

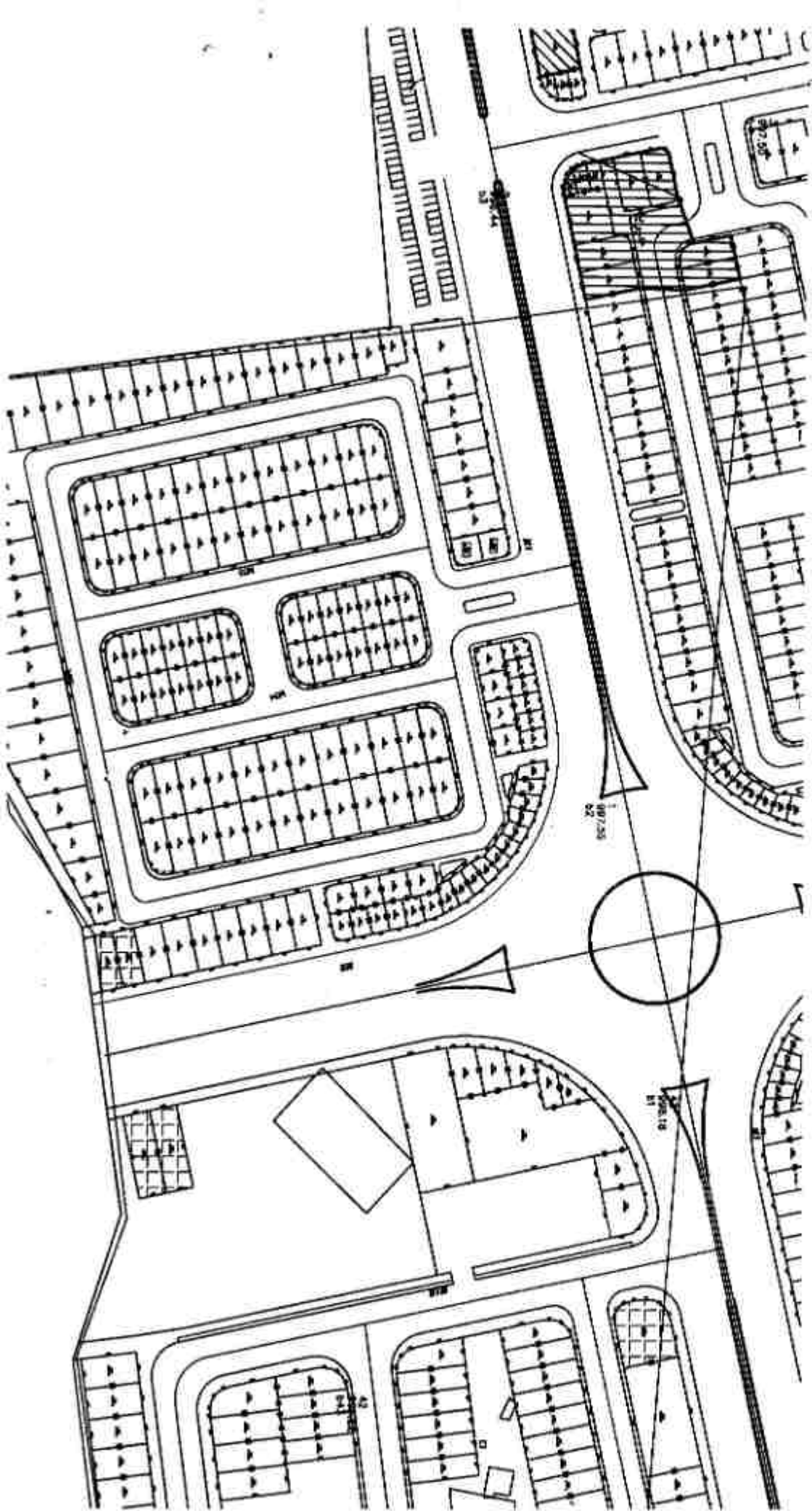


رئیس اتحادیه
مهدی یوسفی

نشانی: استان خراسان جنوبی، شهرستان بیرجند، بخش مرکزی، شهر بیرجند، محله عقیل
(بی بو)، کوچه جمهوری اسلامی ۳۳، کوچه جمهوری اسلامی ۳۱، پلاک ۳۴، طبقه همکف

کد پستی: ۹۷۱۵۸۱۳۸۵۱

آمبرود مجاری، بهر بر اساس قانون نظام صنفی، مقررات مربوط به این مکان واحد صنفی، اعلام می گردد.



صالح غازی و سیمکوکاری

مسک

۰۹۱۵۱۶۴۶۹۴۷ © ۰۵۶ - ۲۲۲۲.۲۹۲

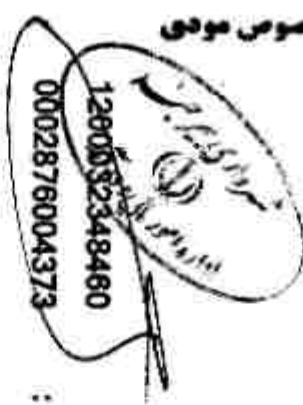


شماره سریال	323
حساب شماره	100833083321

شماره نامه دستور: -

شماره و تاریخ و مشخصات و شماره

مختص موسسه



مهر و امضا شعبه

شماره ثبت شرکت: ۱۳۸۴/۱۳۳۰۱۰۴
شماره ثبت شرکت: ۱۳۸۴/۱۳۳۰۱۰۴
شماره ثبت شرکت: ۱۳۸۴/۱۳۳۰۱۰۴
شماره ثبت شرکت: ۱۳۸۴/۱۳۳۰۱۰۴
شماره ثبت شرکت: ۱۳۸۴/۱۳۳۰۱۰۴
شماره ثبت شرکت: ۱۳۸۴/۱۳۳۰۱۰۴
شماره ثبت شرکت: ۱۳۸۴/۱۳۳۰۱۰۴
شماره ثبت شرکت: ۱۳۸۴/۱۳۳۰۱۰۴
شماره ثبت شرکت: ۱۳۸۴/۱۳۳۰۱۰۴
شماره ثبت شرکت: ۱۳۸۴/۱۳۳۰۱۰۴

شماره ثبت شرکت: ۱۳۸۴/۱۳۳۰۱۰۴
شماره ثبت شرکت: ۱۳۸۴/۱۳۳۰۱۰۴
شماره ثبت شرکت: ۱۳۸۴/۱۳۳۰۱۰۴
شماره ثبت شرکت: ۱۳۸۴/۱۳۳۰۱۰۴
شماره ثبت شرکت: ۱۳۸۴/۱۳۳۰۱۰۴
شماره ثبت شرکت: ۱۳۸۴/۱۳۳۰۱۰۴
شماره ثبت شرکت: ۱۳۸۴/۱۳۳۰۱۰۴
شماره ثبت شرکت: ۱۳۸۴/۱۳۳۰۱۰۴
شماره ثبت شرکت: ۱۳۸۴/۱۳۳۰۱۰۴
شماره ثبت شرکت: ۱۳۸۴/۱۳۳۰۱۰۴

تاریخ صدور: 1404/07/08

شماره پرونده:

کد نوسازی:

کد فهرستاری:

مبلغ به عدد: 28,760,000

نام پرداخت کننده:

نام پرداخت کننده:

توضیحات:

اجاره صندوق توسط دادود

- ۱- رسیدگی به باطین قضی که باید تحت رسید باشد از درجه
- ۲- مبلغ ثبت تحت پوشش باطین باید با مبلغ سند معاملات باشد
- ۳- مبلغ ثبت تحت پوشش باطین باید با مبلغ سند معاملات باشد

توجه: این سند باطین اجاره صادر